

Купить 1-комнатную квартиру, 31.1 м²

-  Москва, Юго-Восточный административный округ, улица Крузенштерна, 7
-  Площадь Ильича, 14 мин. пешком
-  Римская, 15 мин. пешком
-  Авиамоторная, 16 мин. пешком
-  Лефортово, 16 мин. пешком



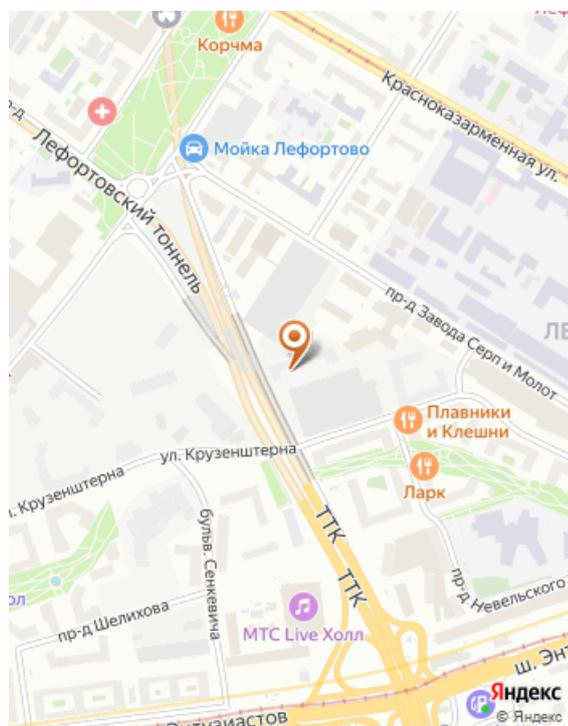
Комнат: 1	14 222 000 руб.
Этаж: 5 из 25	457 299 руб./м ²
Площадь: 31.1 м ²	
Жилая: 15 м ²	
Кухня: 3.1 м ²	ID: 1381642



Аристов Сергей
Денисович

+7 (928) 690-35-83

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	Квартал «СИМВОЛ»
Год постройки	2024
Состояние строительства	Дом сдан
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1381642. Продается переуступка прав требования на апартаменты, расположенные на 5 этаже одного из самого ликвидного ЖК бизнес-класса Символ: общей площадью 31.1 м², со свободной планировкой, в жилом квартале "Независимость", корпус 19 (секция 2). Срок сдачи: 3 квартал 2025 года. Городское пространство нового поколения в историческом районе Лефортово, на границе ЦАО, в 2 км от Садового кольца и 5 минутах езды от ТТК, с развитой инфраструктурой и престижным окружением. Квартал сдаётся среди уже заселенных, вокруг чисто и благоустроено. Охраняемая территория и консьерж сервис для максимальной безопасности и Вашего комфорта. В квартале уже есть все, что нужно для комфортной жизни: кафе и рестораны, супермаркеты и магазины, медицинские и физкультурно-оздоровительные центры, салоны красоты и барбершопы, аптеки и оптики, химчистки, пункты доставки и другие сервисы - всего более 90 действующих объектов внутриквартальной инфраструктуры. Для жителей в пешей доступности фитнес центр с бассейном World Class, МФЦ, большой ТЦ, пункты выдачи Wildberries, ОЗОН. Для юных жителей СИМВОЛА открыты детский сад и инженерный лицей при МГТУ им. Баумана. Архитектура СИМВОЛА превратила Лефортово в суперсовременное и модное пространство. Из окон, с балконов и террас просторных квартир СИМВОЛА открываются отличные виды на город и новый парк "Зеленая река", "протекающий" через все кварталы комплекса на 2 км. Для прогулок жителей - парк Казачьей славы. Особенности квартала: • Свой парк "Зеленая Река" - 10 га зелени и развлечений на любой вкус! • Уникальная для Москвы архитектура - Проект создан архитектурной мастерской ATRIUM по дизайн-коду британских бюро LDA Design и UHA London. • Закрытые безопасные зелёные двory-парки без машин! Срок сдачи 2024 г.

Фотографии



