









Купить 2-комнатную квартиру, 57.9 м²

-  Москва, Южный административный округ, бульвар Братьев Весниных, 18/19/27
-  ЗИЛ, 8 мин. пешком
-  Автозаводская, 20 мин. пешком
-  Технопарк, 21 мин. пешком
-  Тульская, 21 мин. пешком
-  Верхние Котлы, 17 мин. пешком
-  Нагатинская, 24 мин. пешком
-  Крымская, 27 мин. пешком



Комнат: 2
Этаж: 7 из 24
Площадь: 57.9 м²
Жилая: 26.7 м²
Кухня: 18.7 м²

22 699 000 руб.

392 038 руб./м²

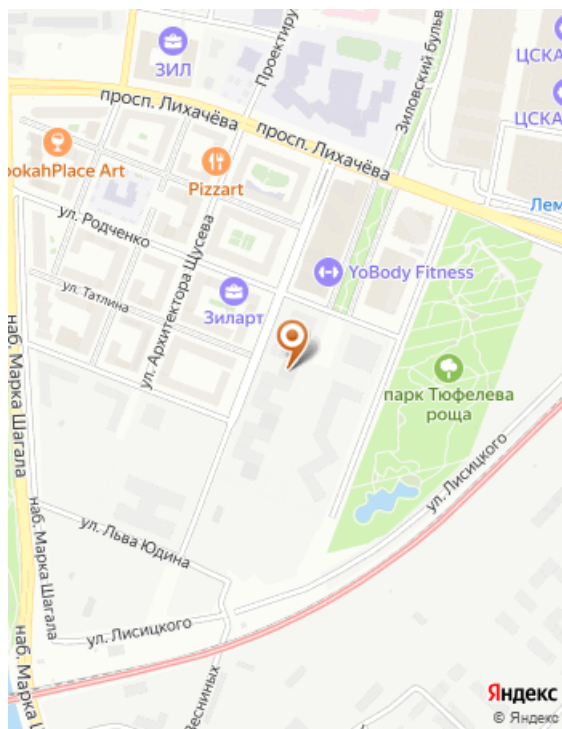
ID: 1381776



Грачевская Лия
Михайловна

+7 (962) 922-32-32

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «ЗИЛАРТ»
Год постройки	2026
Состояние строительства	Дом сдан
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1381776. Жилой комплекс состоит из 30 домов с эксклюзивной архитектурой. Фасады выполнены с применением клинкерного кирпича, гранита, кортеновой стали и стемалита. Концепция комплекса представляет собой разделение на «Пять пространств - Жизни, Притяжения, Отдыха, Знаний и Природы, с уникальным благоустройством каждого из них. Архитектура каждого корпуса выполнена в индивидуальном стиле, разработанным девятью архитектурными бюро. Интерьеры входных групп соответствуют общим стилистическим решениям комплекса. В отделке применяются венецианская штукатурка, натуральный камень, дерево, мрамор, матовый керамогранит и графит. В квартирах предусмотрены свободные планировки, панорамное остекление и возможность установки каминов на верхних этажах. В объекте есть двухуровневые квартиры со вторым светом и потолками до 6,7 метра. В состав объекта входят пять таунхаусов, 13 детских садов, три школы, галерея магазинов, арт-центр, театры, музейный зал и образовательный центр. В жилом комплексе предусмотрена служба консьержей. Придомовая территория благоустроена парками с ландшафтным дизайном и водоемами по проекту архитектора Джерри Ван Эйка. Во дворах находятся детские и спортивные площадки, велосипедные и пешеходные дорожки, малые архитектурные формы, а также набережная со спусками к Москве-реке. Жилой комплекс расположен в Даниловском районе. В 15 минутах пешком находится станция монорельса «ЗИЛ», а в пяти минутах пешком - МЦК «ЗИЛ». В семи минутах транспортом расположен гипермаркет «Ашан-Сити». Центр города находится в 15 минутах транспортом. Скидка региональным покупателям. Скидки семьям с детьми. 2%- скидка пенсионерам, 3%- скидка по социальной карте москвича. Помощь в одобрении ипотеки в любом банке, без ваших дополнительных расходов. Срок сдачи 2026 г.

Фотографии

