




# Купить 3-комнатную квартиру, 98.8 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Химки, Химки, микрорайон Новогорск, Ивановская улица, 1к1
-  Митино, 10 мин. на транспорте
-  Пятницкое шоссе, 9 мин. на транспорте



Комнат: 3  
Этаж: 1 из 3  
Площадь: 98.8 м<sup>2</sup>  
Жилая: 59 м<sup>2</sup>  
Кухня: 13 м<sup>2</sup>

15 000 000 руб.

151 822 руб./м<sup>2</sup>

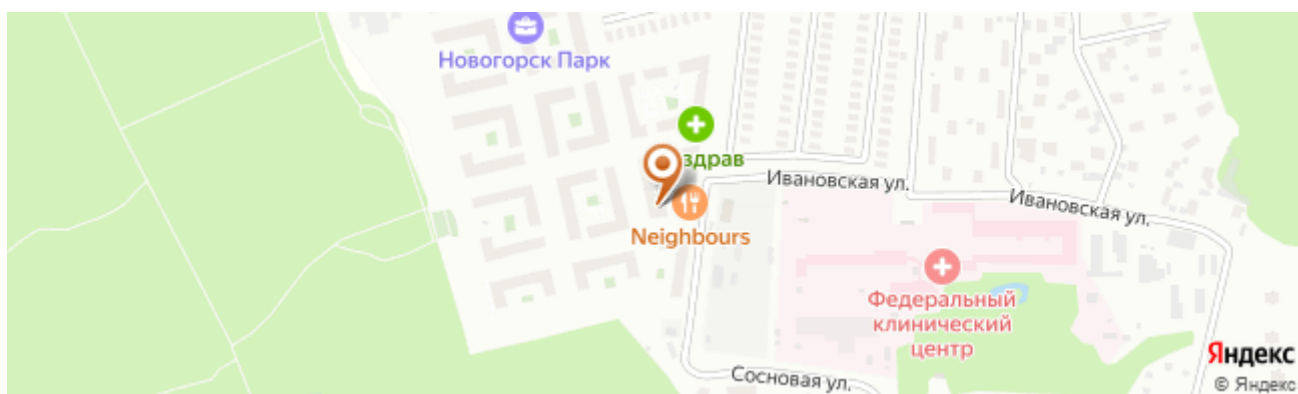
ID: 1382448

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2018
Тип здания	Панельный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Чистовая
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Куприянова Наталья  
Ивановна

+7 (916) 155-64-24



## Дополнительная информация

Код объекта: 1382448. 1 взрослый собственник. Покупали у застройщика по дду в 2015 году за наличные деньги . В квартире никто и никогда не был прописан . Свободная продажа . Квартира идеально подходит под коммерческое помещение ( салон . Частный детский садик . Студии и т. Д. )Идеально подходит для семьи так как специально не делали ремонт чтобы вы воплотили в ремонте свои задумки и мечты . Квартира в современном жилом комплексе малоэтажной застройки "Новогорск Парк". Жилые кварталы расположены рядом с рекой Сходня, в Новогорском лесопарке, в котором можно гулять с детьми, заниматься спортом или устраивать пикники. Квартира с удобной свободной планировкой, с чистовой отделкой, с качественной стяжкой полов, полностью смонтированной и подключенной системой отопления, горячего и холодного водоснабжения. Два санузла, квартира-распашонка, выходит окнами на обе стороны дома. Квартира газифицирована, газовое оборудование подключено и введено в эксплуатацию, регулярно проводилось ежегодное плановое техническое обслуживание газового оборудования. Инфраструктура комплекса отлично развита: сетевые продуктовые магазины, аптеки, детские игровые площадки в каждом дворе, удобно расположенный на территории жилого комплекса детский развивающий центр, просторная многофункциональная спортивная площадка с уличными тренажёрами, кафе и пиццерии, пункты доставки. Вместительная парковка внутри территории комплекса, а также экопарковка, размещенная вдоль проездов между кварталами. Транспортная доступность: до жилого комплекса можно добраться как на личном автомобиле, так и на общественном транспорте (остановка «Больница № 119», автобус № 28 от ж/д станции Химки, маршрутное такси № 981 .

## Фотографии

