

Купить 3-комнатную квартиру, 49.8 м²

- 📍 Москва, Юго-Западный административный округ, улица Тёплый Стан, 12к4
- ✔️ Генерала Тюленева, 3 мин. пешком
- ✔️ Тютчевская, 16 мин. пешком
- ✔️ Тёплый Стан, 23 мин. пешком
- ✔️ Тропарево, 23 мин. пешком
- ✔️ Коньково, 26 мин. пешком
- ✔️ Университет дружбы народов, 30 мин. пешком
- ✔️ Румянцево, 4 мин. на транспорте
- ✔️ Беляево, 4 мин. на транспорте



Комнат: 3
Этаж: 3 из 9
Площадь: 49.8 м²
Жилая: 33.7 м²
Кухня: 6.7 м²

13 500 000 руб.

271 084 руб./м²

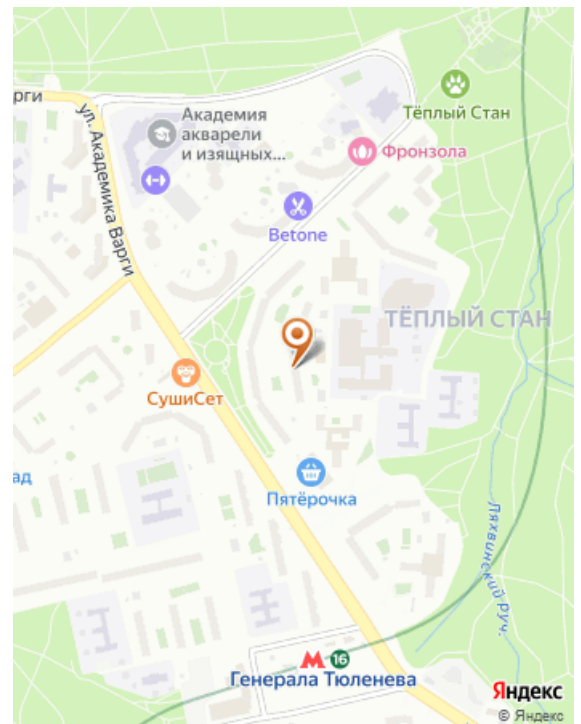
ID: 1382538



Фомин Михаил
Борисович

+7 (977) 686-11-01

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	1975
Тип здания	Панельный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1382538. ****Торг при условии оперативного выхода на сделку! **Продается уютная, светлая 3-комнатная квартира в трех минутах пешком от метро в Теплом Стане ****О доме**** Компактная, функциональная планировка 3-комнатной квартиры с окнами на восток и на юг в доме удачной серии П-49. Идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство по привлекательной цене. ****Преимущества квартиры**** Квартира расположена на третьем этаже девятиэтажного панельного дома. Общая площадь составляет 49,8 кв. м, из которых 33,7 кв. м занимают жилые комнаты. Квартира включает в себя гостиную 14,4 м², две изолированные спальни 10,4 м² и 8,9 м², кухню 6,7 м² правильной формы, а так же большую лоджию 6 м². - Удобная планировка с окнами на разные стороны. В квартире много света и тепло. - Раздельный санузел. ****Отличная транспортная доступность**** 3 минуты пешком до метро "Генерала Тюленева", а так же рядом еще 2 станции других веток метро - "Теплый Стан" и "Тропарево". ****Комфорт и спокойствие**** 2-я линия от проезжей части, просторные благоустроенные дворы, не перегруженные транспортом, большие парковые зоны, вся инфраструктура для быта, спорта и здоровья, образования и отдыха в любом возрасте. ****Прозрачность сделки**** Один взрослый собственник более 10 лет. Оперативный показ. ****Рассмотрим ваши варианты обмена!** Что еще делает нас особенными? ****Агентство недвижимости Простор**** член Гильдии Риэлторов Москвы, профессиональная ответственность застрахована на 20 млн руб. Ваши инвестиции под надежной защитой! ****Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр!******

Фотографии



