







# Купить 3-комнатную квартиру, 56.1 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северо-Западный административный округ, Тушинская улица, 11
-  Тушинская, 8 мин. пешком
-  Спартак, 15 мин. пешком
-  Щукинская, 26 мин. пешком
-  Сходненская, 4 мин. на транспорте
-  Стрешнево, 4 мин. на транспорте



Комнат: 3  
Этаж: 4 из 5  
Площадь: 56.1 м<sup>2</sup>  
Жилая: 40 м<sup>2</sup>  
Кухня: 5 м<sup>2</sup>

13 150 000 руб.

234 403 руб./м<sup>2</sup>

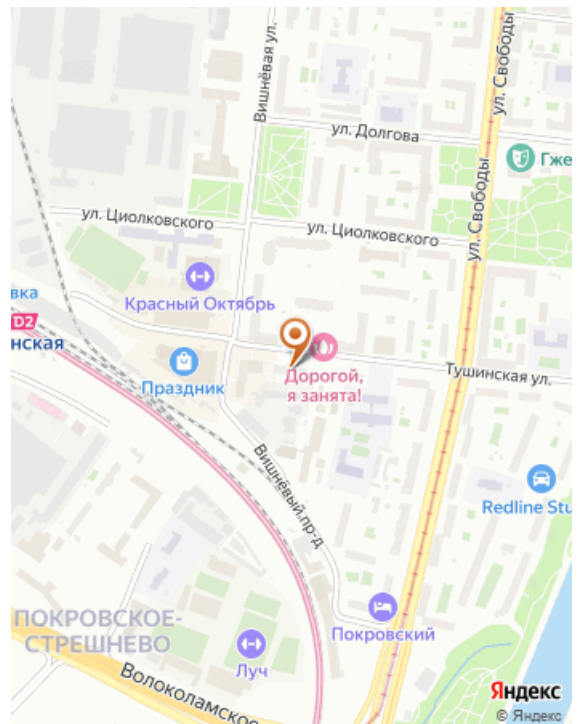
ID: 1385165



Филатов Андрей  
Александрович

+7 (962) 309-37-87

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1965
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	Без отделки
<b>Лифт</b>	Нет
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 балкон
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1385165. Для семей с детьми: — Во дворе безопасно — нет машин, много зелени. — В шаговой доступности: школы, детские сады, кружки, секции. — Уютный и ухоженный подъезд, хорошие соседи. Площадь — 56,1 м<sup>2</sup>, потолки — 2,8 м, удачная планировка. Окна — на зелёный двор и на улицу. Без отделки — создайте свой интерьер, не переплачивая за чужие решения. Для инвесторов: — Район стабилен: высокий спрос на аренду, быстрая окупаемость. — Отличная транспортная доступность. — Квартира ликвидна и готова к сдаче после косметики. Для тех, кто ищет спокойствие: — Интеллигентные соседи, только 4 квартиры на площадке. — Всегда есть место для парковки. — Тишина и зелень, редкость в Москве. Уют, потенциал и атмосфера, которую не измерить квадратными метрами. Звоните прямо сейчас — такие квартиры уходят быстро! Это предложение уникально и срочно — не упустите возможность стать владельцем этой квартиры по привлекательной цене. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## Фотографии



