

# Купить 2-комнатную квартиру, 38.4 м<sup>2</sup>

-  Москва, Восточный административный округ, 3-я Владимирская улица, 4А
-  Перово, 15 мин. пешком
-  Шоссе Энтузиастов, 25 мин. пешком
-  Новогиреево, 28 мин. пешком
-  Соколиная Гора, 3 мин. на транспорте
-  Измайловская, 4 мин. на транспорте

Комнат: 2  
Этаж: 1 из 9  
Площадь: 38.4 м<sup>2</sup>  
Жилая: 24.3 м<sup>2</sup>  
Кухня: 6.3 м<sup>2</sup>

11 200 000 руб.

291 667 руб./м<sup>2</sup>

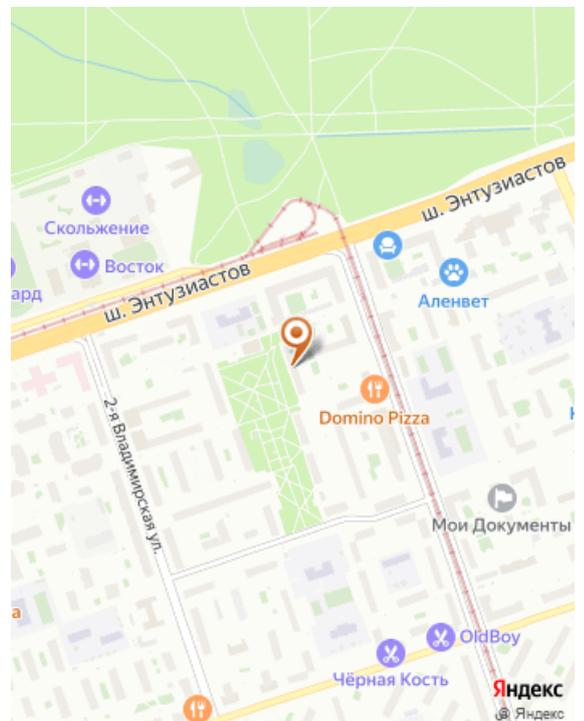
ID: 1390898



Прошкина Ксения  
Андреевна

+7 (985) 177-88-18

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1966
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1390898. 2-комнатная квартира в тихом месте по отличной цене. Пластиковые стеклопакеты, металлическая дверь. Капитальный ремонт всех домовых систем водо- тепло- и электроснабжения выполнен в 2017 году. Кирпичный теплый дом, 2 изолированные комнаты. Юридически и физически свободна, быстрый выход на сделку. Окна выходят на сквер «Перовская слобода», который отлично подходит для спокойных прогулок и игр детей. В 5 минутах Измайловский лесопарк - чистый воздух, природа, часто встречаем белок. Простор для обычной и скандинавской ходьбы. Рядом выезд на Шоссе Энтузиастов, но при этом шума от шоссе не слышно: его принимают на себя соседние «сталинки». Парковочные места рядом с подъездом есть всегда, даже вечером. До м. Перово пешком 15 минут. Также в 3 минутах пешком остановка трамваев, которые идут до м. Перово, м. Шоссе Энтузиастов, м. Римская и даже до Курского вокзала. Можно добраться до центра полностью по земле. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.

## Фотографии



