






Купить 2-комнатную квартиру, 53.3 м²

-  Москва, Северо-Западный административный округ, Пятницкое шоссе, 31
-  Митино, 7 мин. пешком
-  Пятницкое шоссе, 8 мин. пешком
-  Волоколамская, 27 мин. пешком
-  Мякинино, 5 мин. на транспорте

Комнат: 2
Этаж: 8 из 17
Площадь: 53.3 м²
Жилая: 32 м²
Кухня: 9 м²

14 700 000 руб.
275 797 руб./м²

ID: 1392124



Огородникова
Екатерина Андреевна
+7 (927) 055-47-28

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1992
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1392124. Продается двухкомнатная квартира с уникальной планировкой! Квартира находится на 8 этаже 17-ти этажного дома. Хорошие, доброжелательные соседи. Площадь квартиры составляет 53,3 кв.м без учёта балкона. Жилая площадь 32 кв.м и вспомогательная 21,3 кв.м. Комнаты изолированные: 17,7 и 14,3 кв.м. Просторная квадратная кухня 9,1 кв.м. Коридор 7,7 кв.м., сан/узел 4,0 кв.м, вместо ванной комнаты имеется интересное решение в виде полноценной функционируемой финской сауны, душевая кабина и унитаз. В квартире достаточно сделать косметический ремонт. Все окна выходят на одну сторону в тихий двор с хорошим видом, не загруженным соседними домами. Балкон открытый, но уровень перил на нём подготовлен для остекления. Рядом 2 станции метро "Митино" и "Пятницкое шоссе" в 7-ти минутах ходьбы. Инфраструктура прекрасно развита. Около дома есть детский сад, школа, гимназия, 2 поликлиники (взрослая и детская), медцентр и фитнес клуб с бассейном World class, большое количество различных сетевых магазинов, а также в пешей доступности ряд различных торговых центров. Недалеко, в 10 минутах ходьбы от дома, расположен ландшафтный парк для активных прогулок и отдыха всей семьей, а также спортивные площадки. Один взрослый собственник, обременений нет. Полная стоимость в договоре. Готовы к торгу. Возможен обмен на Вашу недвижимость. Юридическая экспертиза объекта. Бесплатное одобрение ипотечного кредита и преференции от банков. Срочный выкуп недвижимости!

Фотографии



