








# Купить 2-комнатную квартиру, 48.7 м<sup>2</sup>

-  Москва, Южный административный округ, Кавказский бульвар, 51к2
-  Кантемировская, 15 мин. пешком
-  Царицыно, 24 мин. пешком
-  Южная, 26 мин. пешком
-  Чертановская, 4 мин. на транспорте
-  Каширская, 4 мин. на транспорте
-  Пражская, 4 мин. на транспорте



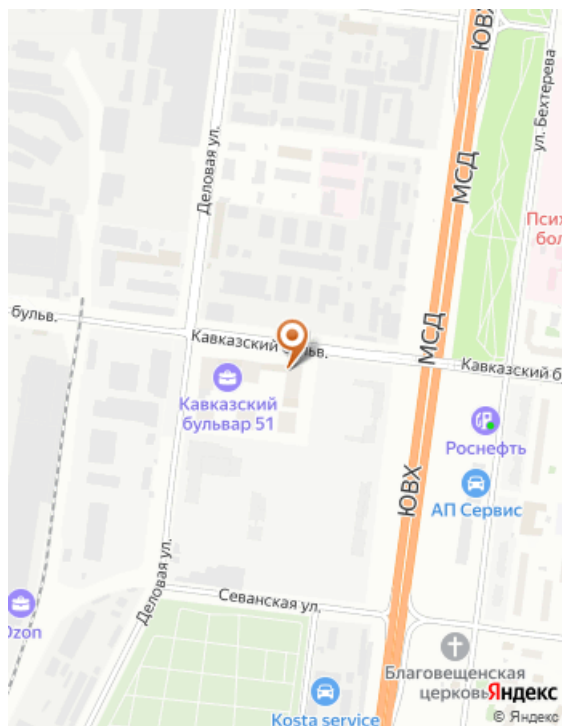
Комнат: 2	14 100 000 руб.
Этаж: 22 из 33	
Площадь: 48.7 м <sup>2</sup>	289 528 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 22.6 м <sup>2</sup>	
Кухня: 16.6 м <sup>2</sup>	ID: 1403652



Громова Галина  
Николаевна

+7 (916) 994-37-77

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	Кавказский бульвар 51
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1403652. Вашему вниманию представлена двухкомнатная квартира с продуманной планировкой в новом ЖК "Кавказский бульвар 51". Продаётся стильная 2-комнатная квартира 48,7 м<sup>2</sup>, где комфорт и функциональность идеально сочетаются. Кухня-гостиная (16,6 м<sup>2</sup>) — просторное сердце дома, где приятно готовить, работать, отдыхать и собираться всей семьёй. Спальня (12,2 м<sup>2</sup>) — уютный личный уголок для отдыха. Детская комната (10,4 м<sup>2</sup>) — удобное пространство для игр, учёбы и сна. Раздельный санузел: ванная (2,9 м<sup>2</sup>) и туалет (1,4 м<sup>2</sup>) — удобно для семьи. Холлы (2,9 и 2,3 м<sup>2</sup>) — достаточно места для хранения. О доме и районе: Современный жилой квартал с собственной инфраструктурой: магазины, кафе, аптеки — всё в шаговой доступности. Для детей — детский сад и школа нового поколения. Удобная транспортная доступность, зелёные дворы без машин. Эта квартира — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и современный стиль жизни. Свяжитесь с нами, чтобы узнать все детали и забронировать этот вариант! Срок сдачи 2025 г.

## Фотографии



