

Купить 1-комнатную квартиру, 36.9 м²

 Москва, Южный административный округ, микрорайон Северное Чертаново, 7кБ

-  Чертановская, 16 мин. пешком
-  Нахимовский проспект, 5 мин. на транспорте
-  Варшавская, 4 мин. на транспорте
-  Пражская, 4 мин. на транспорте
-  Зюзино, 4 мин. на транспорте
-  Каховская, 27 мин. пешком
-  Севастопольская, 25 мин. пешком
-  Южная, 22 мин. пешком



Комнат: 1
Этаж: 24 из 25
Площадь: 36.9 м²
Жилая: 17.9 м²
Кухня: 8.7 м²

13 500 000 руб.

365 854 руб./м²

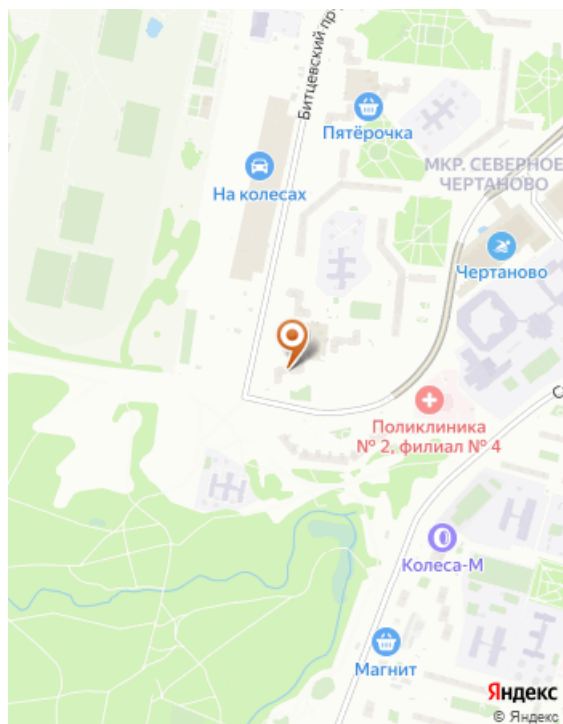
ID: 1409808



Романченко Роман
Сергеевич

+7 (915) 231-89-48

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1982
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.6 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1409808. Продаётся уютная и просторная квартира в одном из самых экологически чистых районов Москвы – Северное Чертаново. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, развитую инфраструктуру и близость к природе. Основные характеристики квартиры: Площадь и этаж: квартира расположена на 24-м этаже, что открывает потрясающий вид на город и природные зоны. Собственность: один взрослый собственник, приватизация более 15 лет назад. Документы полностью готовы к сделке. Расположение: район сочетает в себе удобную транспортную доступность и близость к зелёным зонам. До метро всего 15 минут пешком, а до центра Москвы можно быстро добраться на транспорте. О доме и подъезде: Капитальный ремонт: в доме проведён капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций. Современные лифты: два отдельных подъездных сектора, в каждом — по три новых лифта, включая грузовые. Внутреннее состояние квартиры: Качественный ремонт: заменены стеклопакеты, трубы, батареи, электропроводка, дверные блоки, потолки и полы. Тёплый пол: в санузле и коридоре уложена плитка с подогревом для максимального комфорта. Современная кухня: остаётся вся встроенная техника, включая посудомоечную машину, варочную панель, духовой шкаф, холодильник. Комфорт в любое время года: установлен кондиционер, который создаст приятную атмосферу даже в жаркие дни. Высота потолков — 2,6 метра, что делает пространство более свободным и просторным. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё в качественном доме с удачным сочетанием тишины, природы и удобной инфраструктуры. Звоните, договоримся о просмотре! Профессиональная ответственность перед клиентами застрахована на 20 млн. рублей Безопасность сделки - Повышенные стандарты качества - агентство является участником Гильдии риелторов Москвы

Фотографии



