

# Купить студию, 27.6 м<sup>2</sup>

- Москва, Южный административный округ, жилой комплекс Нагатино Ай-Ленд, к1
- Технопарк, 6 мин. пешком

Комнат: 1  
Этаж: 20 из 35  
Площадь: 27.6 м<sup>2</sup>  
Жилая: 13.3 м<sup>2</sup>  
Кухня: 4 м<sup>2</sup>

15 500 000 руб.

561 594 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1451157



<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Название новостройки</b>	ЖК Nagatino i-Land
<b>Год постройки</b>	2026
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Кирпично-монолитный
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	Без отделки
<b>Высота потолков, м</b>	3 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Мораова Кристина  
Асламбековна

+7 (906) 423-32-14



## Дополнительная информация

Код объекта: 1451157. Продаётся уютная студия в жилом комплексе «Нагатино Ай-Ленд»! Преимущества: Расположение: Жилой комплекс расположен в Москве, в перспективном и развивающемся районе. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, кафе, спортивные клубы и другие объекты инфраструктуры. Площадь и планировка: Студия имеет общую площадь 27,6 кв. м, жилую площадь 13,3 кв. м и площадь кухни 4 кв. м. Высота потолков — 3 метра. Большие окна выходят на улицу, наполняя помещение светом и воздухом. Инфраструктура. В шаговой доступности от дома расположены остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Для автомобилистов предусмотрена подземная парковка. Жилой комплекс «Нагатино Ай-Ленд» — это современный и комфортабельный дом, который идеально подходит для студентов и молодых семей. Здесь вы сможете наслаждаться тишиной и спокойствием, при этом имея доступ ко всем необходимым удобствам. Если Вам понравилась квартира, но для покупки Вам необходимо быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, мы с удовольствием Вам в этом поможем! - Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. - Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы. Срок сдачи 2026 г.

## Фотографии



