








# Купить 3-комнатную квартиру, 73 м<sup>2</sup>

-  Москва, Южный административный округ, улица Даниловский Вал, 1А
-  Тульская, 5 мин. пешком
-  Шаболовская, 15 мин. пешком
-  Серпуховская, 18 мин. пешком
-  Добрынинская, 21 мин. пешком
-  Октябрьская, 24 мин. пешком
-  Павелецкая, 25 мин. пешком



Комнат: 3  
Этаж: 4 из 13  
Площадь: 73 м<sup>2</sup>  
Жилая: 39.3 м<sup>2</sup>  
Кухня: 13.6 м<sup>2</sup>

45 700 000 руб.

626 027 руб./м<sup>2</sup>

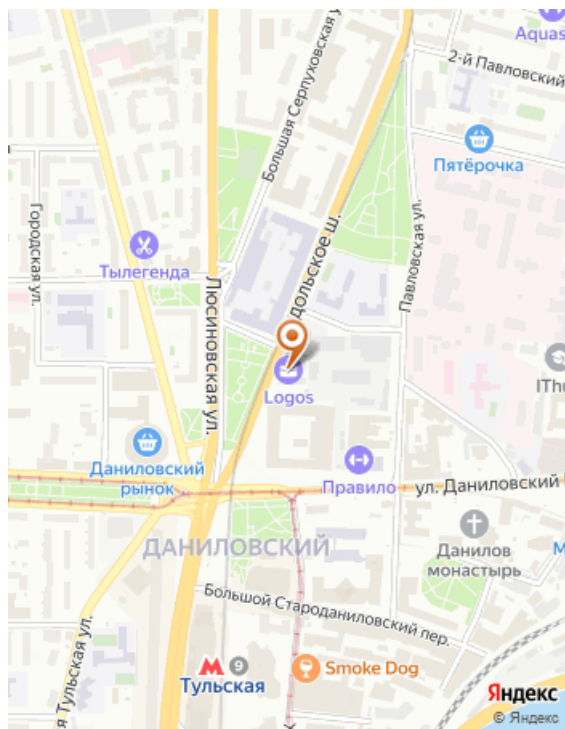
ID: 1454518



Игнатова Дарья  
Николаевна

+7 (921) 644-60-15

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2024
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1454518. Уникальное предложение в престижном районе Москвы! Продаётся просторная 3-комнатная квартира площадью 73 м<sup>2</sup> на 4 этаже 13-этажного монолитного дома по адресу: улица Даниловский Вал, 1А. Год постройки — 2024. Высота потолков — 3 метра, что добавляет пространству воздуха и свободы. Квартира светлая и уютная, с большими окнами, выходящими на улицу. В квартире выполнена отделка white box, что позволяет новым владельцам воплотить любые дизайнерские идеи без лишних хлопот. Есть подземная парковка. Дом оснащён пассажирским и грузовым лифтами. Расположение квартиры идеально для тех, кто ценит комфорт и удобство. В шаговой доступности от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, магазины, спортивные клубы и места отдыха. Рядом с домом есть подземный паркинг. Транспортная доступность также на высоте: удобный выезд на основные магистрали, быстрый доступ к центру города и другим ключевым точкам. До ближайших станций метро можно добраться за несколько минут. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!

## Фотографии



