





# Купить 1-комнатную квартиру, 29.8 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северо-Восточный административный округ,
-  Марьяна Роцца, 5 мин. пешком
-  Алексеевская, 16 мин. пешком
-  Рижская, 17 мин. пешком

Комнат: 1	11 200 000 руб. 375 839 руб./м <sup>2</sup>
Этаж: 13 из 49	
Площадь: 29.8 м <sup>2</sup>	ID: 1497443
Жилая: 18.47 м <sup>2</sup>	
Кухня: 4.29 м <sup>2</sup>	

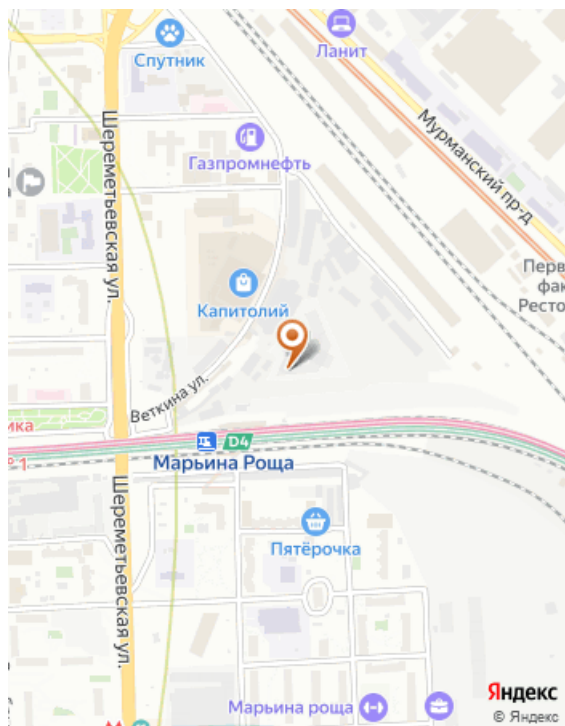


<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Название новостройки</b>	ЖК TATE
<b>Год постройки</b>	2027
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Кирпично-монолитный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	White box
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Романова Евгения  
Геннадьевна

+7 (985) 764-15-87



## Дополнительная информация

Код объекта: 1497443. Продажа по переуступке!! Представляем вашему вниманию прекрасную возможность стать обладателем уютной и светлой квартиры в новостройке, расположенной в одном из самых перспективных районов города. Год постройки — 2027. Кирпично-моноконтный дом с ж/б плитами перекрытий гарантирует надёжность и долговечность конструкции. Центральное отопление обеспечит комфорт в любое время года. В доме установлены пассажирский и грузовой лифты, а также предусмотрена подземная парковка. Территория дома огорожена, что обеспечивает дополнительную безопасность. Квартира расположена на 13 этаже, окна выходят на улицу, открывая живописный вид. Общая площадь составляет 29,8 кв. м, из которых 18,47 кв. м приходится на жилую площадь, а 4,29 кв. м — на кухню. Благодаря планировке с изолированными комнатами, вы сможете обустроить пространство по своему вкусу. Ремонт выполнен в стиле white box, что позволяет воплотить в жизнь самые смелые дизайнерские решения. Угловое расположение квартиры добавляет пространству уникальность. Расположение дома идеально подходит как для молодых специалистов, так и для студентов. Близость к транспортной развязке обеспечивает удобный доступ ко всем районам города, а развитая инфраструктура делает проживание комфортным и безопасным. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше! Срок сдачи 2027 г.

## Фотографии



