







# Купить 1-комнатную квартиру, 37.2 м<sup>2</sup>

-  Москва, Юго-Восточный административный округ, Сочинская улица, 5
-  Некрасовка, 8 мин. пешком
-  Лухмановская, 19 мин. пешком
-  Улица Дмитриевского, 4 мин. на транспорте
-  Косино, 7 мин. на транспорте
-  Лермонтовский проспект, 7 мин. на транспорте



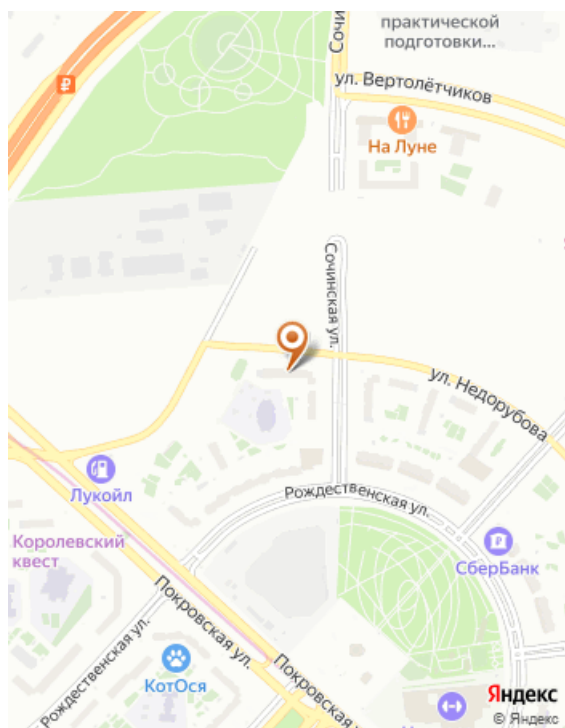
Комнат: 1	9 000 000 руб.
Этаж: 2 из 17	
Площадь: 37.2 м <sup>2</sup>	241 935 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 18.9 м <sup>2</sup>	ID: 1510355
Кухня: 9 м <sup>2</sup>	



Зеленина Юлия  
Ивановна

+7 (904) 042-70-16

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	2011
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1510355. Продаётся уютная светлая квартира в одном из привлекательных районов города! Квартира расположена на втором этаже 17-этажного панельного дома. В доме пассажирский и грузовой лифты, так что можно без проблем подняться даже с тяжёлыми сумками. Дом построен в 2011 году. Общая площадь квартиры составляет 37,2 кв. м, из которых 18,9 кв. м занимает жилая площадь, а ещё 9 кв. м — просторная кухня. Это идеальное место для молодых специалистов, студентов, пар без детей или пожилых людей, которые ценят комфорт и уют. Расположение квартиры просто отличное: она находится в тихом районе, где нет лишнего шума, но при этом всё необходимое находится в шаговой доступности. Рядом есть школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы, что делает это место идеальным для семей и пожилых людей. А ещё рядом находится зелёная зона, где можно гулять и наслаждаться природой. Недавно выполнен косметический ремонт, не успели сделать потолок. Новым собственникам останется кухонный гарнитур. Продажа в связи с расширением семьи, более 5 лет в собственности. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!

## Фотографии



