







## Купить студию, 20.5 м<sup>2</sup>

-  Москва, Южный административный округ, жилой комплекс Вэйв
-  Борисово, 29 мин. пешком
-  Марьино, 4 мин. на транспорте
-  Орехово, 4 мин. на транспорте
-  Шипиловская, 4 мин. на транспорте
-  Царицыно, 4 мин. на транспорте



Комнат: 1  
 Этаж: 22 из 30  
 Площадь: 20.5 м<sup>2</sup>  
 Жилая: 14.9 м<sup>2</sup>  
 Кухня: 4.7 м<sup>2</sup>

9 500 000 руб.

463 415 руб./м<sup>2</sup>

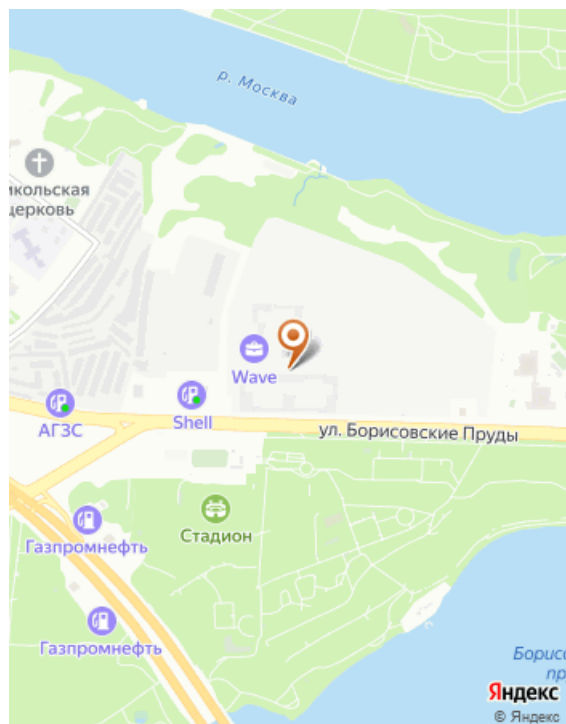
ID: 1534521



Пронина Кристина  
Андреевна

+7 (916) 916-45-87

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Название новостройки</b>	ЖК WAVE
<b>Год постройки</b>	2026
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Кирпично-монолитный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Чистовая
<b>Высота потолков, м</b>	2.8 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1534521. Продается студия с чистовой отделкой в новом жилом комплексе. Жилой комплекс расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой, Москворечье-Сабурово. Рядом с территорией жилого комплекса создана качественная образовательная инфраструктура для детей. В пешей доступности расположены несколько парков: Царицыно, Братеевский каскадный парк, Борисовские пруды и Коломенское. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы. Срок сдачи 2026 г.

## Фотографии



