





# Купить 1-комнатную квартиру, 32.5 м<sup>2</sup>

-  Москва, Южный административный округ, Ореховый бульвар, 39к2
-  Красногвардейская, 4 мин. пешком
-  Зябликово, 7 мин. пешком
-  Домодедовская, 19 мин. пешком



Комнат: 1  
Этаж: 5 из 9  
Площадь: 32.5 м<sup>2</sup>  
Жилая: 18.7 м<sup>2</sup>  
Кухня: 6 м<sup>2</sup>

8 700 000 руб.

267 692 руб./м<sup>2</sup>

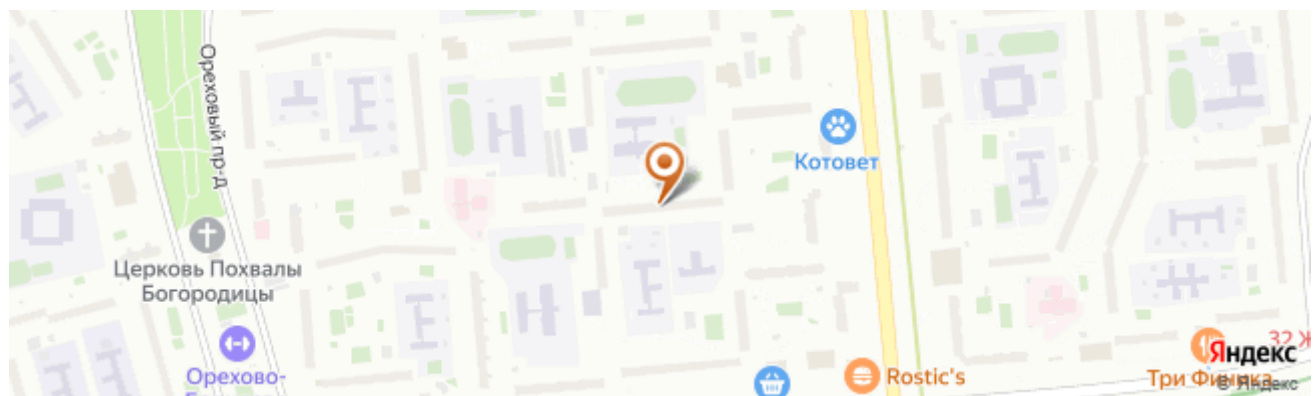
ID: 1540400

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1976
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Изварин Денис  
Николаевич

+7 (991) 273-20-00



## Дополнительная информация

Код объекта: 1540400. Продаётся уютная светлая квартира в Москве по адресу: Ореховый бульвар, 39к2. Идеальное предложение для тех, кто пешую доступность метро! Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного панельного дома 1976 года постройки. Общая площадь составляет 32,5 кв. м, из которых жилая площадь — 18,7 кв. м. Высота потолков — 2,64 метра. Окна выходят в уютный двор. Расположение квартиры не угловое, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире один отдельный санузел. Состояние под ремонт, что позволяет вашей фантазии воплотить самые смелые мечты. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!

## Фотографии

