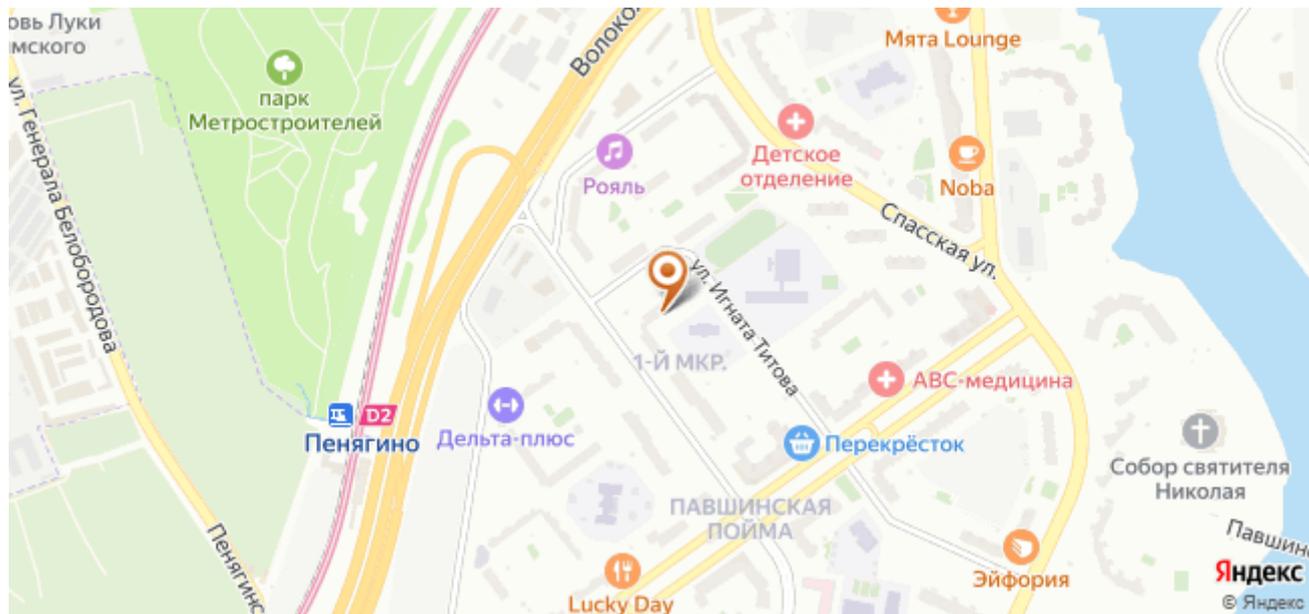


# Купить 1-комнатную квартиру, 42.3 м<sup>2</sup>

Павшинский б-р., 5

Комнат: 1	6 700 000 руб.
Этаж: 7 из 16	158 392 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 42.3 м <sup>2</sup>	
Жилая: 22.5 м <sup>2</sup>	
Кухня: 9 м <sup>2</sup>	ID: 15532743

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2006
Тип здания	Панельный
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Арт. 15532743 Продаётся просторная 1-комнатная квартира с евроремонтом. В отличном состоянии. Новая кухня со встроенной техникой. Квартира продаётся со всей мебелью и бытовой техникой. Много мест для хранения вещей. Застеклённая лоджия с отделкой. Кондиционер. Везде, где плитка, а именно в прихожей, ванной комнате и кухне установлены тёплые полы.

Чистый подъезд. Консьерж, видеонаблюдение. Порядочные и доброжелательные соседи.

Одна минута до остановки общественного транспорта! В 5-10 минутах от дома заканчивается строительство платформы "Пенягино" (Московские центральные диаметры). Это наземное метро. Станция начнёт функционировать уже в 2019 году, что сделает маршрут от дома в любую точку Москвы максимально быстрым и комфортным. На всём маршруте будет множество пересадок на станции метро, МЦК, железную дорогу.

Рядом с домом и во дворе много парковочных мест. Двор обустроен детскими площадками. Рядом с домом детские сады и школы, в том числе музыкальная и художественная. В 15 минутах пешком живописная набережная Москвы-реки, горнолыжный комплекс "Снежком". В 20 минутах пешком от дома ТРК "Vegas" и станция метро "Мякинино", Митинский ландшафтный парк, Океанариум. В доме множество организаций: салон красоты, медицинский центр, пекарня и т.д. Рядом с домом супермаркеты «Пятёрочка», «Вкусвилл», кафе и рестораны. Самый экологически чистый и благоустроенный район. Современная инфраструктура.

В собственности более 3 лет, 2 взрослых собственника. Быстрый выход на сделку и передача квартиры. Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита. Специальные условия и преференции от банков-партнеров.

## Фотографии

