

# Купить 2-комнатную квартиру, 63 м<sup>2</sup>

 Варшавское ш., 168

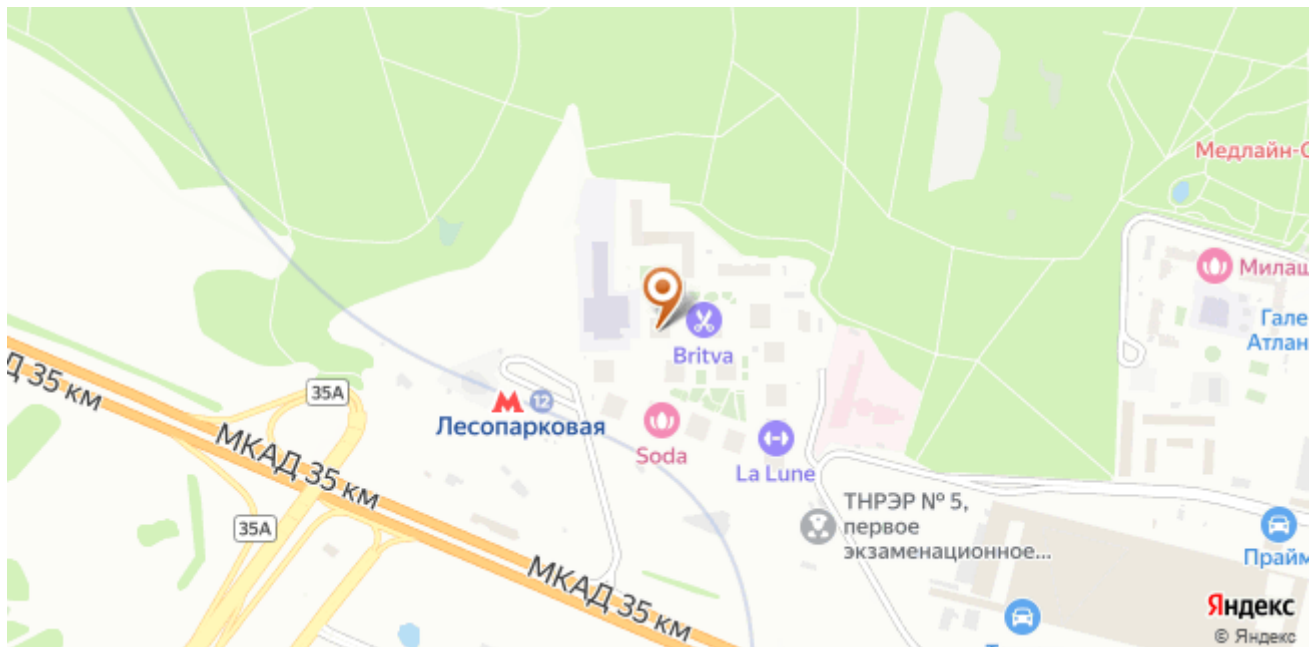
Комнат: 2  
Этаж: 4 из 23  
Площадь: 63 м<sup>2</sup>  
Жилая: 35.4 м<sup>2</sup>  
Кухня: 12 м<sup>2</sup>

13 500 000 руб.

214 286 руб./м<sup>2</sup>

ID: 18173556

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Лифт</b>	Да
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Арт. 18173556

ЖК "Лесопарковый" в современном новом монолитном доме с вентилируемыми фасадами! Расположение комплекса - уникальное: в 50 метрах - Битцевский лесопарк, чистый воздух, отличная экология!

-Территория закрыта и охраняется.

-Ландшафтный дизайн территории комплекса, с детскими площадками, лаунж -зонами, приватными сквериками!

-Теплый подземный паркинг с выходом из лифта.

-Кладовка для хранения колес и хоз. инвентаря.

Качественный ремонт, который делали для себя. Квартира полностью готова к проживанию: Вам только купить мебель и "въезжай - живи"! Просторная кухня 11.6 м2 Светлые, изолированные комнаты 19.1 м2 и 16.3м2 Теплый пол в прихожей и на балконе Зона отдыха на балконе с панорамным остеклением 2.85 кв.м; Высокие потолки 3 м; Электрика Schneider, отдельная линия и автомат 16 А на каждую розетку.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: 7 минут пешком до метро Лесопарковая! 13 минут от метро Аннино 1 мин. на авто выезд на МКАД, выезд на Варшавское шоссе; На 1 этажах фермерские продукты, кофейня, кондитерская, йога-студия, аптека, барбер-шоп, химчистка, супермаркет. Внутри ЖК планируется постройка школы и детского сада; Быстрый выход на сделку, оперативный показ. Полная стоимость в ДКП Свободная продажа без обременений, никто не прописан, 1 взрослый собственник, квартира покупалась у застройщика без рассрочек.

ПОМОЖЕМ ОДОБРИТЬ ИПОТЕКУ БЕЗ СПРАВОК О ДОХОДАХ. РАЗУМНЫЙ ТОРГ.

## Фотографии

