
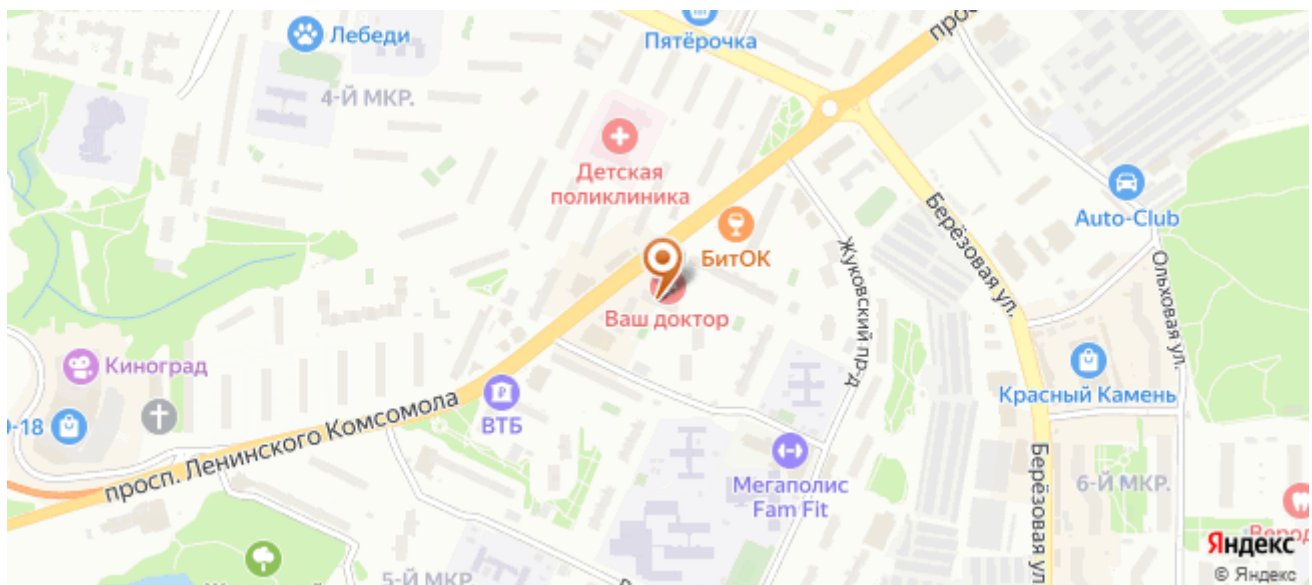


# Купить 3-комнатную квартиру, 67 м<sup>2</sup>

 Ленинского Комсомола проспект, 9, к 1

Комнат: 3	3 600 000 руб.
Этаж: 14 из 14	53 731 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 67 м <sup>2</sup>	
Жилая: 38 м <sup>2</sup>	
Кухня: 8.5 м <sup>2</sup>	ID: 21050392

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Высота потолков, м</b>	2.65 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	2 лоджии
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Нет



## **Дополнительная информация**

Арт. 21050392 Продаётся 3/4 доли (2 комнаты) в 3-комнатной квартире общей площадью 67 кв.м., площадь комнат 17+11+10 кв.м., все комнаты изолированные (в определенном порядке пользования закреплены комнаты площадью 17 и 10 кв.м). Квартира в отличном состоянии, чистая и ухоженная, во всех комнатах стеклопакеты и современные радиаторы отопления. Балкон и лоджия застеклены. Санузел раздельный в плитке. Планировка распашонка. Красивые виды из всех окон. Квартира на 14 этаже, есть технический этаж, не торцевая. Подъезд чистейший, новые лифты, прекрасные соседи. Дом расположен в центральной части города, остановка рядом с домом. Рядом вся инфраструктура: детские сады, школа, гимназия, банки, клиники, почта и магазины.

Отличные документы: 3 взрослых собственника (приватизация более 10 лет), полная стоимость в договоре. Выгодное вложение. Звоните сегодня, проведём оперативный показ и выход на сделку!

Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами ГРМ - Гильдии Риэлторов Москвы.

## **Фотографии**

