

Купить 2-комнатную квартиру, 89 м²

📍 Лялин пер., 8, строение 2

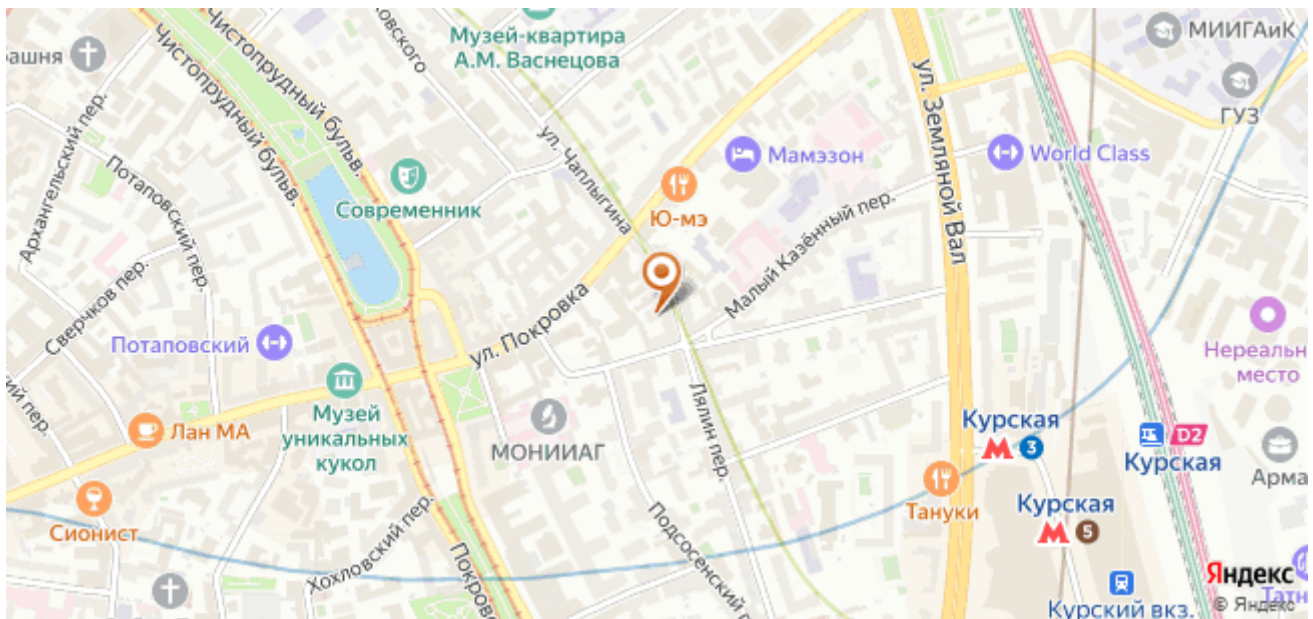
Комнат: 2
Этаж: 3 из 6
Площадь: 89 м²
Жилая: 41 м²
Кухня: 16 м²

31 800 000 руб.

357 303 руб./м²

ID: 21896970

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1910
Планировка	Раздельные комнаты
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 21896970

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ для центра Москвы! Бывший доходный дом московского купца П. К. Такке. Классический пример доходных домов начала XX века. Архитектор С. Воскресенский (неоклассицизм). Шестизэтажный кирпичный дом с железобетонными перекрытиями, был построен в 1910 году. Дом после капитального ремонта, чистый подъезд. Квартира требует ремонта, высота потолков 3,2 м, окна на две стороны, есть балкон. Расположен в самом центре столицы, в 25 минутах ходьбы до Кремля. Исторический центр, обилие архитектурных памятников, значимых религиозных объектов, замечательный парк "Зарядье" и при этом качественная инфраструктура: очень хорошие поликлиники, лучшие школы, детские сады для жителей района. Собственный огороженный двор с парковочными местами только для жителей дома, въезд во двор под шлагбаум. Прекрасно развитая инфраструктура, удобное транспортное сообщение, 7 минут пешком до метро. Полная стоимость в договоре. В собственности более 3 лет. Возможна продажа в ипотеку.

Фотографии

