

Купить студию, 21 м²

📍 Октябрьский б-р., 26

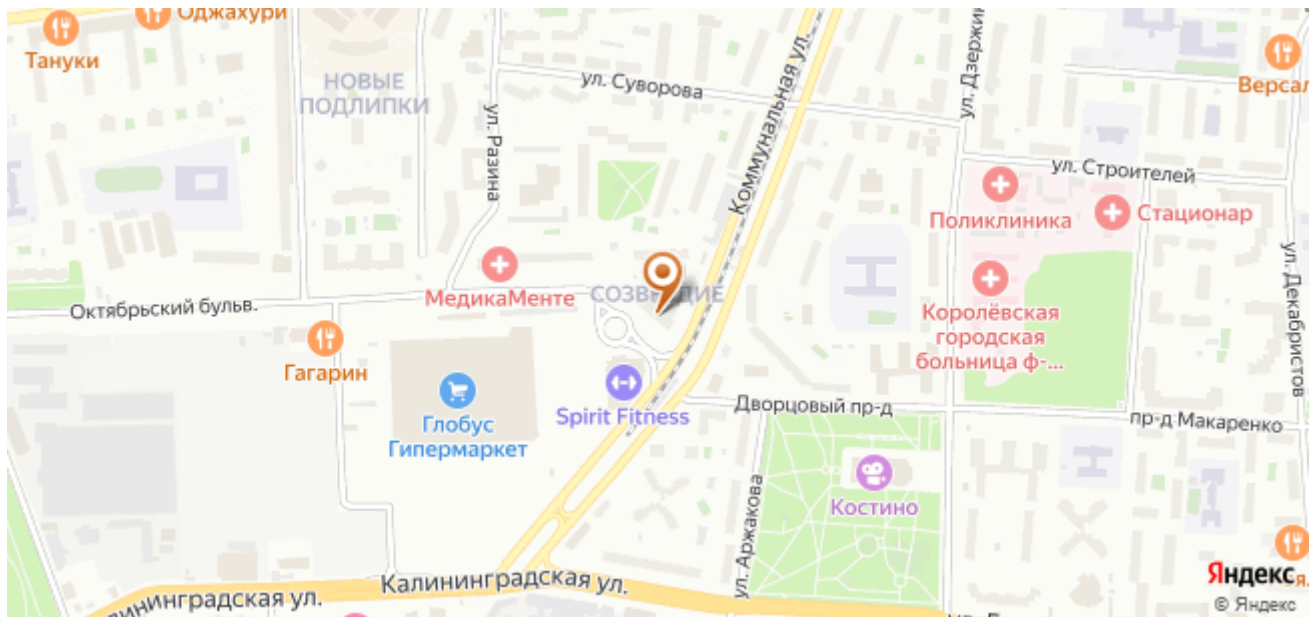
Комнат: 9
Этаж: 4 из 17
Площадь: 21 м²
Жилая: 10 м²
Кухня: 6 м²

5 700 000 руб.

271 429 руб./м²

ID: 23988193

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2020
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 23988193

ИДЕАЛЬНОЕ состояние, ВСЯ техника и мебель в подарок, возможность установить КОНДИЦИОНЕР.

Уважаемые покупатели, Вашему вниманию предлагается идеальная студия в центре города Королев.

Преимущества квартиры:

1) состояние квартиры отличное, шумоизоляция стены от соседей. Свежий ремонт выполнен профессиональным дизайнером с использованием дорогих, качественных, экологически чистых материалов.

2) отличная транспортная доступность. 15 мин. пешком до жд станции Болшево (15 мин до ближайшего метро Ростокино на экспрессе и 30 мин. до Ярославского вокзала), ходят комфортабельные автобусы с кондиционером без пробок по выделенке до Москвы; маршрутки по району - остановка рядом с домом; легкий выезд на Ярославское шоссе. т.е. по доступности это как квартира рядом с метро в отдалённом р-не Москвы по цене 2 раза ниже

3) Остается вся мебель от хорошего производителя и вся бытовая техника. шкаф-купе (2м длина, 2,5 высота), журнальный стол на колесах, зона для приема пищи/работы, ТВ, 2 стула. Кухня: гарнитур "Стильные кухни", все петли blum с доводчиками, плита, ростер (заменяет духовку и микроволновку), вытяжка bosh, раковина с удобным гнущимся краном, холодильник. Санузел: ванная 170см, туалет, угловой шкаф, зеркало с подсветкой, удобные интересные смесители, стиральная машинка Naier.

4) хорошее положение квартиры в здании- есть возможность установить кондиционер (другие квартиры не могут) и выйти на карниз (благоустроенный и красивый)

5) рядом есть ВСЁ: множество магазинов, ТЦ Глобус, школа, детсад прямо у дома, поликлиника. Парк Костино, Усадьба Костино, стадион Металлист с бассейном и развитой спортивно-парковой инфраструктурой.

6) новый монолитно-кирпичный дом

7) хорошая управляющая компания

8) приличные соседи

9) и всё это по отличной цене, всё готово к быстрой сделке, ипотеке. Свободная продажа.

10) Оказываем содействие в одобрении ипотеки с преференциями от банков партнеров для наших клиентов

Фотографии

