

# Купить студию, 25 м<sup>2</sup>

Октябрьский б-р., 26

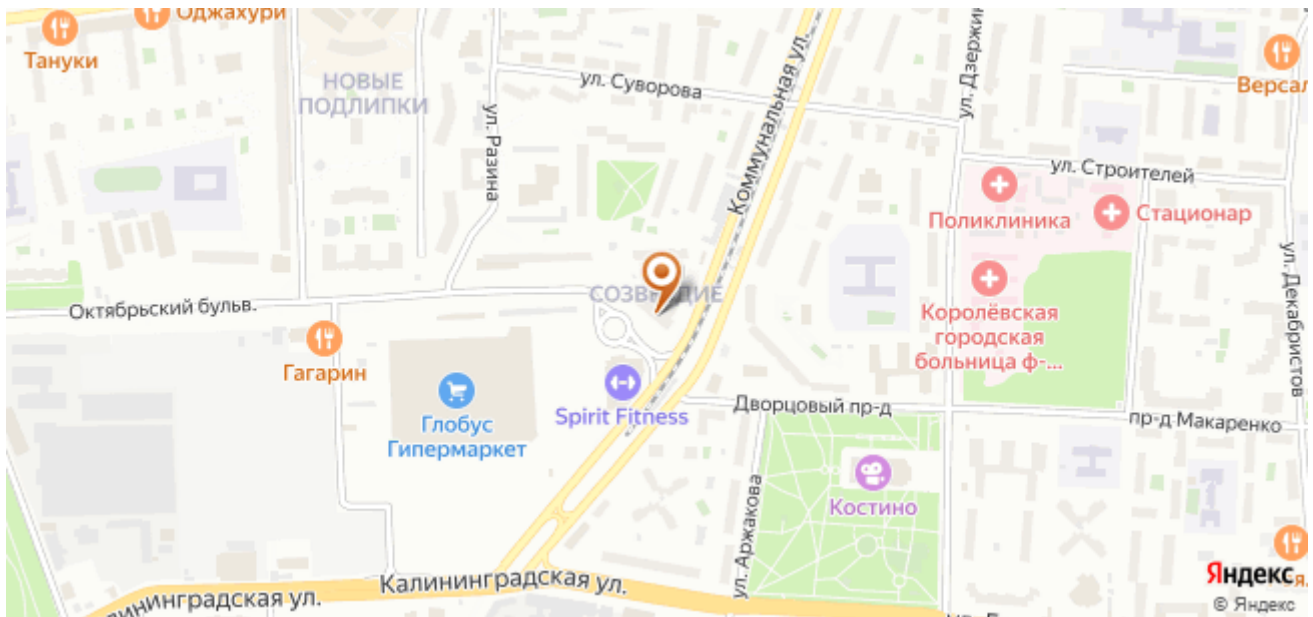
Комнат: 9  
Этаж: 10 из 17  
Площадь: 25 м<sup>2</sup>  
Жилая: 13.8 м<sup>2</sup>  
Кухня: 6 м<sup>2</sup>

5 200 000 руб.

208 000 руб./м<sup>2</sup>

ID: 23995590

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2020
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 23995590

ИДЕАЛЬНОЕ состояние, вся техника и мебель в ПОДАРОК, ЦЕНТР города.

Уважаемые покупатели, Вашему вниманию предлагается идеальная студия в центре города Королев.

Преимущества квартиры:

- 1) состояние квартиры отличное. Свежий ремонт выполнен профессиональным дизайнером с использованием дорогих, качественных, экологически чистых материалов.
- 2) отличная транспортная доступность. 15 мин. пешком до жд станции Болшево (15 мин до ближайшего метро Ростокино на экспрессе и 30 мин. до Ярославского вокзала), ходят комфортабельные автобусы с кондиционером без пробок по выделенке до Москвы; маршрутки по району - остановка рядом с домом; легкий выезд на Ярославское шоссе. т.е. по доступности это как квартира рядом с метро в отдалённом р-не Москвы по цене 2 раза ниже
- 3) Остается вся мебель от хорошего производителя и вся бытовая техника ещё в упаковке.
- 4) рядом есть ВСЁ: множество магазинов, ТЦ Глобус, школа, детсад прямо у дома, поликлиника. Парк Костино, Усадьба Костино, стадион Металлист с бассейном и развитой спортивно-парковой инфраструктурой.
- 5) новый монолитно-кирпичный дом
- 7) хорошая управляющая компания
- 8) приличные соседи
- 10) и всё это по отличной цене, всё готово к быстрой сделке, ипотеке. Свободная продажа.
- 11) Оказываем содействие в одобрении ипотеки с преференциями от банков партнеров для наших клиентов

## **Фотографии**

