

Купить 1-комнатную квартиру, 57 м²

📍 Каширское ш., 7, к 1

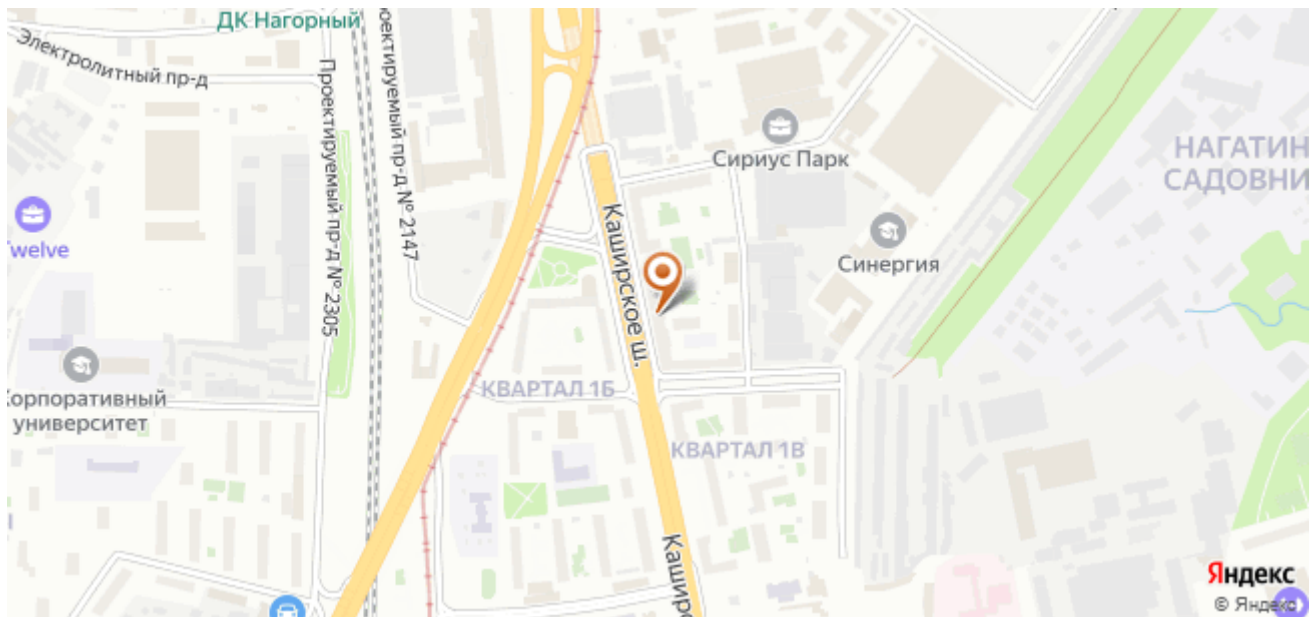
Комнат: 1
Этаж: 7 из 9
Площадь: 57 м²
Жилая: 33 м²
Кухня: 7.5 м²

19 595 000 руб.

343 772 руб./м²

ID: 24635660

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1961
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 24635660

Продается 2-комнатная квартира с продуманной планировкой и дизайнерским ремонтом. Шаговая доступность до 2х станций метро, Нагатинская и Каширская. Удобная транспортная развязка, дом находится недалеко от пересечения Варшавского и Каширского шоссе, до ТТК 3,5км. Развитая инфраструктура района, через дорогу ТРЦ Гудзон и гипермаркет Окей, в соседнем доме фитнес клуб СССР, много продуктовых магазинов, аптеки, кафе, школы, детсады, медучреждения. Закрытый двор. Парковочные места на придомовой территории. Зеленый двор оборудован детской площадкой. Кирпичный, теплый дом -9 этажей, построен в 1961 году, железобетонные перекрытия, потолки 3м. Лифт есть, центральное горячее водоснабжение (не газовая колонка), четыре квартиры на этаже, подъезд, в процессе капитального ремонта. Квартира расположена на 7 этаже, общая площадь 57 кв.м. Две изолированные комнаты 18 и 15 кв.м., кухня 7,5 кв. м., совмещённый с/у, прихожая, 2 гардеробные, застекленный балкон. Сделан дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. Все стены покрашены моющейся краской; качественная входная дверь с повышенной шумоизоляцией и противозломным замком; во всей квартире, кроме основного освещения есть подсветка; установлены высокие двери 2,7м и 2,4 м. Кухня с итальянскими фасадами, высокими нижними ящиками, с акриловой столешницей и со встроенной техникой: посудомоечной машиной Bosch, встроенным холодильником Samsung, варочной панелью, духовым шкафом Samsung Dual Cook и вытяжкой. Бесшумная стиральная машина с сушкой Samsung Eco Bubble на 10кг, душевая кабина с панелью с гидромассажем и тропическим душем, унитаз с встроенным гигиеническим душем. Мебель и техника остается по договоренности. 1 взрослый собственник. Свободная продажа. Оперативный показ. Агентства не беспокоить, имеется свой агент. Срочная продажа! ТОРГ!

Фотографии

