

# Купить 2-комнатную квартиру, 45.1 м<sup>2</sup>

Парковая 9-я, 57, к 1

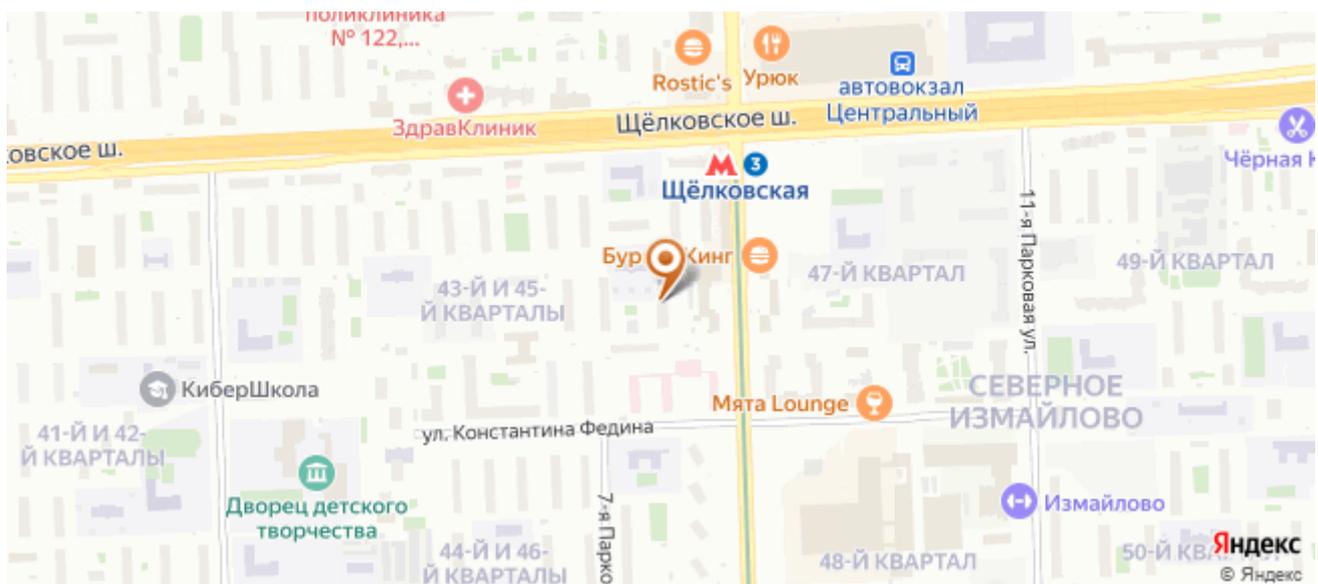
Комнат: 2  
Этаж: 3 из 5  
Площадь: 45.1 м<sup>2</sup>  
Жилая: 30.6 м<sup>2</sup>  
Кухня: 5.8 м<sup>2</sup>

10 450 000 руб.

231 707 руб./м<sup>2</sup>

ID: 24665046

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1961
Тип здания	Панельный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.6 м
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 24665046

**РЕНОВАЦИЯ!** Продается просторная 2-комнатная квартира всего в 2 минутах пешком от ст. метро Щёлковская. Дом расположен в тихом, зелёном дворе. Вся социально-торговая инфраструктура в непосредственной близости: магазины, детские сады, школы, поликлиники, новый ТЦ "Щелковский". Дом входит в программу реновации. Приобретая квартиру сегодня, через несколько лет Вы получите новое жильё в этом же районе. Очень удачная планировка: две комнаты ( 18 и 12 кв.м.), которые можно изолировать за счет вместительной кладовой. Квартира очень теплая, не торцевая. Квартира с момента постройки дома в собственности одной семьи, один взрослый собственник. Никто не проживает, никто не зарегистрирован. Ипотека приветствуется, окажем содействие в одобрении и получении преференций по процентной ставке от ведущих банков-партнеров. Оперативный показ и быстрый выход на сделку, полное сопровождение и гарантия юридической чистоты сделки от агентства недвижимости "Простор". Звоните, ответим на все интересующие вопросы.

## **Фотографии**

