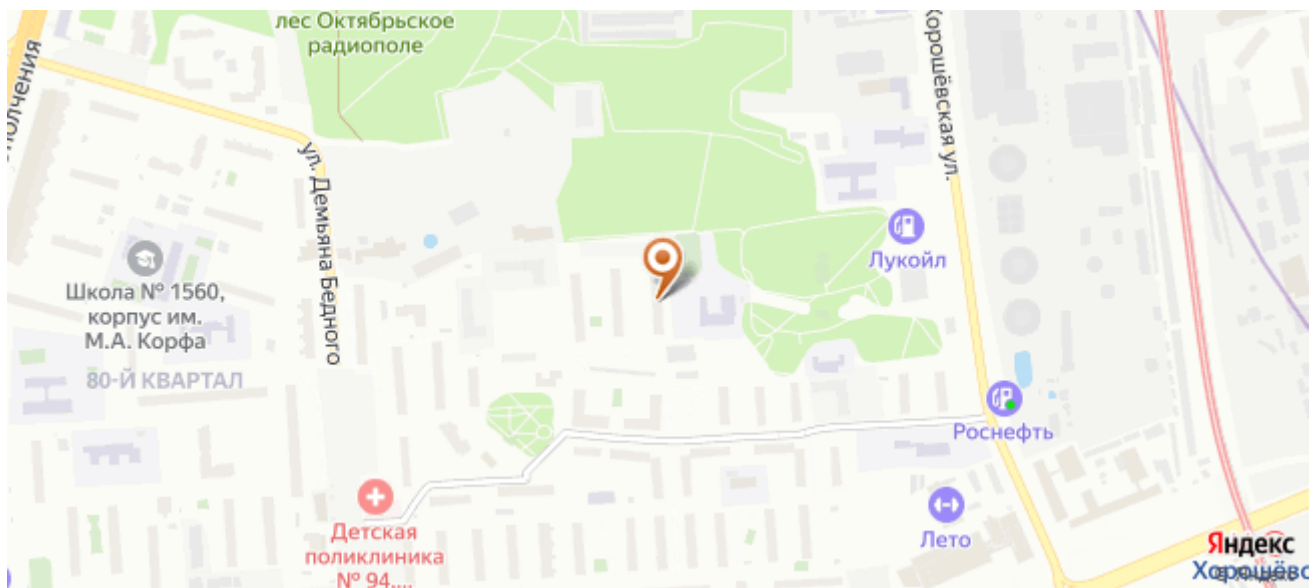


# Купить 2-комнатную квартиру, 45.7 м<sup>2</sup>

Новохорошевский, 22, к 1

Комнат: 2	13 000 000 руб.
Этаж: 3 из 5	284 464 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 45.7 м <sup>2</sup>	
Жилая: 33.6 м <sup>2</sup>	
Кухня: 5.3 м <sup>2</sup>	ID: 26202646

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1962
Тип здания	Панельный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Нет



## Дополнительная информация

Арт. 26202646

Продается 2-х комнатная квартира в панельном доме. ВНИМАНИЕ! Дом включен в программу реновации. Это отличная возможность инвестировать свои сбережения!

Вместе с тем, квартира уютная, теплая, абсолютно располагает для комфортного проживания семьи с ребенком. Тихий зеленый двор, детские площадки. Близость детских садов. Во дворе дома школа 1560 "Лидер". Так же, в пешей доступности, школа 1522 имени В.И. Чуркина и знаменитая "Курчатовская школа".

Квартира общей площадью 45,7 кв.м. Планировка включает в себя две смежные комнаты - 19,3 кв.м, 11,3 кв.м. В спальном комнате находится кладовка 3,0 кв. м, пригодная для хранения гардероба. Небольшая кухня 5,3 кв.м. Санузел совмещенный. Застекленный балкон. Установлена металлическая входная дверь, на окнах современные стеклопакеты. Косметический ремонт.

Экологически чистый район мегаполиса, отсутствие промышленных предприятий, близость широко известного парка "Серебряный Бор" с его красивым ландшафтом, пляжами, местами для рыбалки и занятия спортом создают благоприятную, привлекательную атмосферу для проживания.

Развитая инфраструктура. Близость супермаркетов, кафе, ресторанов,

Отличная транспортная доступность! Близость к станции метро Народное Ополчение и МЦК Хорошево позволяют быстро добраться до любого места в городе, а при желании выгодно сдать квартиру.

Свободная продажа, один собственник, быстрый выход на сделку.

Помощь в одобрении ипотеки с пониженной процентной ставкой от банков - партнеров!

Рассмотрим все Ваши предложения! Оперативный показ.

## Фотографии

