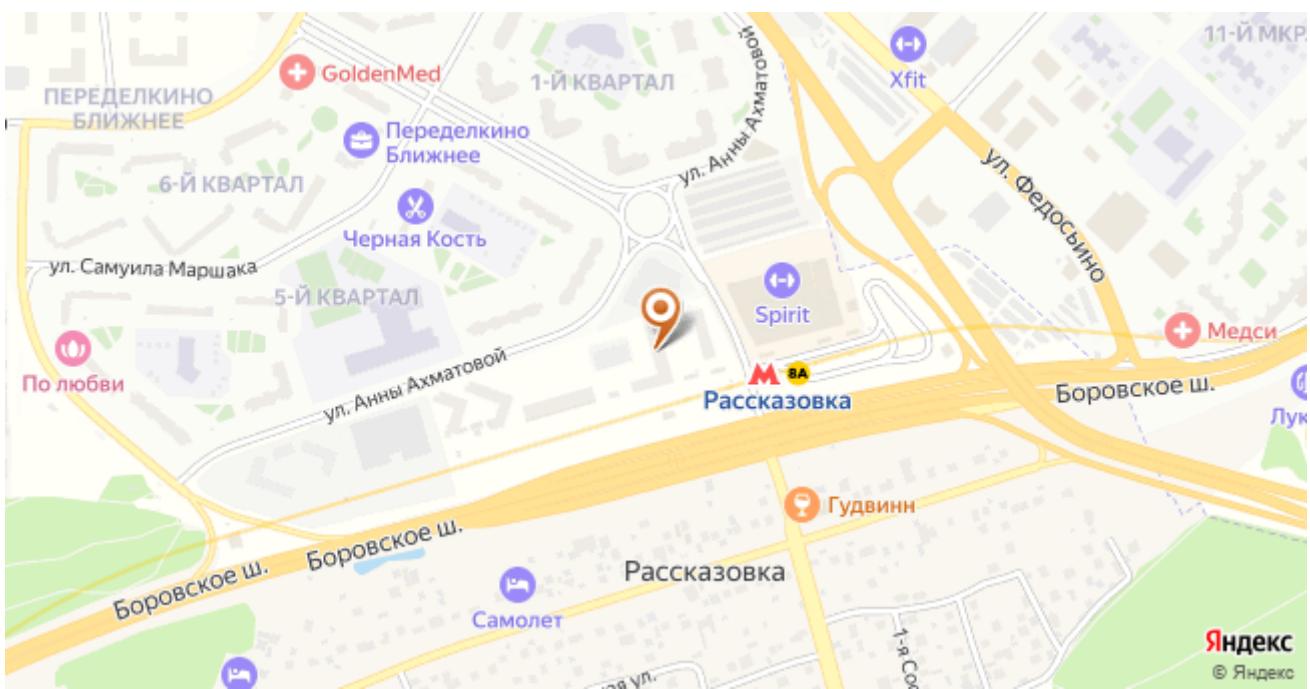


# Купить студию, 28 м<sup>2</sup>

 Анны Ахматовой ул., 11, к 1

Комнат: 9	12 200 000 руб.
Этаж: 17 из 23	435 714 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 28 м <sup>2</sup>	
Жилая: 24 м <sup>2</sup>	
ID: 26675984	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2021
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 26675984

Продается уютная квартира с дизайнерским ремонтом в ЖК Городские Истории.

Квартира в идеальном состоянии, вся мебель и техника остается будущему хозяину.

В ремонте использованы высококачественные, дорогие материалы, очень функциональная планировка- пространство использовано максимально эффективно, много места для хранения- встроенный шкаф под потолок в прихожей, пеналы на кухне и высокий шкаф в ванной комнате, грамотно проработаны сценарии освещения, есть мастер-кнопка на выходе. Есть отдельная зона спальни. Планировка позволяет разместить 4-х человек - двухспальная кровать, раскладывающийся диван.

Установлен кондиционер, система Нептун, бойлер, в ванной и прихожей теплые полы.

Метро в 1 минуте от подъезда, выход во двор и парковку.

Охраняемая, огороженная территория.

Прекрасные соседи.

В районе Переделкино Ближнее, где и расположен дом, очень развитая инфраструктура. В сентябре напротив дома заработает большой ТРЦ "Сказка", в доме работают кафе, магазин "Вкусвилл", напротив супермаркет "Мираторг", недалеко "Пятёрочка", "Дикси". В районе работают салоны красоты, медицинские центры, образовательные и культурные центры для детей и взрослых. Есть школа, детские сады, поликлиники. Рядом находится парк "Рассказовка" и Ульяновский лесопарк.

Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку.

Содействие в получении ипотеки на самых выгодных условиях.

Звоните!

## **Фотографии**

