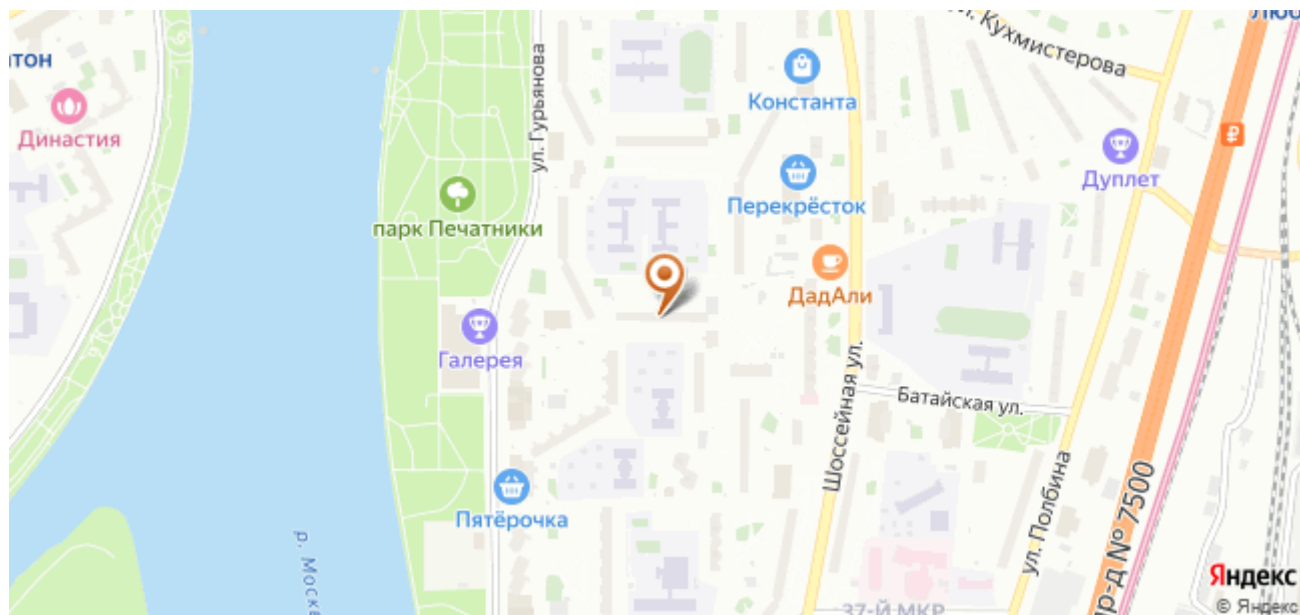


# Купить 1-комнатную квартиру, 33 м<sup>2</sup>

Гурьянова ул., 51

Комнат: 1	8 400 000 руб.
Этаж: 1 из 9	254 545 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 33 м <sup>2</sup>	
Жилая: 18.9 м <sup>2</sup>	
Кухня: 6.7 м <sup>2</sup>	ID: 30914018

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1974
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Арт. 30914018

Продаю 1- комнатную квартиру на первом этаже, в тихом уютном районе Печатники.

Полы паркет. Окна от застройщика. По словам собственника, в квартире очень тепло зимой, тихо и спокойно, нет лишнего шума, двор не проездной, сама квартира не угловая.

Летом наоборот прохладно, поскольку окна выходят во двор, где много деревьев и всегда зелено, что радует глаз. Была лично в жаркий летний день, поэтому могу подтвердить.

Соседи все приличные люди.

Собственник полностью освободит квартиру от мебели, по желанию оставит кухонный гарнитур.

Рядом прекрасный парк, для прогулок и пикника с близкими и родными людьми, а также занятий спортом или скандинавской ходьбой.

Магазины - Пятёрочка, Магнит, Перекресток - в шаговой доступности.

Сбербанк, пенсионный фонд, отдел соц.защиты, где проходит государственная программа "Московское долголетие"- так же находятся в 5-ти минутах ходьбы.

Идеально подойдет для пожилых людей, заботящихся о своем здоровье.

До станции метро печатники 18 минут пешком, 7 минут на автобусе, 3 минуты на автомобиле.

Один взрослый собственник, легкая альтернатива. Оперативный показ.

Помощь в получении ипотеки в крупнейших банках с пониженной % ставкой.

## Фотографии

