


# Купить 2-комнатную квартиру, 47.3 м<sup>2</sup>

 Матвеевская ул., 34, к 3

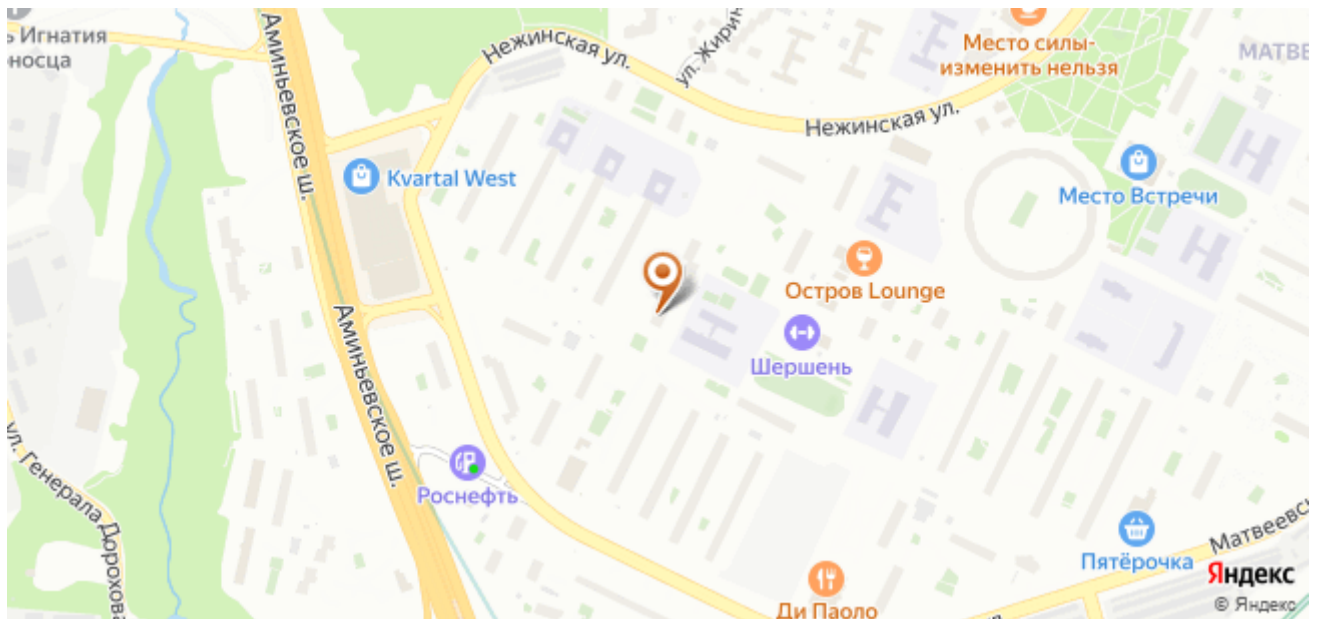
Комнат: 2  
Этаж: 12 из 14  
Площадь: 47.3 м<sup>2</sup>  
Жилая: 34.1 м<sup>2</sup>  
Кухня: 8.9 м<sup>2</sup>

11 700 000 руб.

247 357 руб./м<sup>2</sup>

ID: 31587894

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1974
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 31587894

Продается уютная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами в одном из лучших районов Москвы.

Две изолированные комнаты, большая лоджия, высокий этаж, панорамный вид на город- все это является несомненными преимуществами квартиры.

Очень развитая инфраструктура района- в минимальной пешей доступности несколько школ, детских садов. Рядом магазины, торговые центры, поликлиники, объекты социальной инфраструктуры, парки.

Чистый подъезд, хорошие соседи. Широкие дворы, где всегда можно найти место для парковки Вашего автомобиля.

На данный момент в доме производится капитальный ремонт, будет произведен ремонт фасада и замена коммуникаций, срок окончания работ - 30.09.2022г.

В квартире произведен косметический ремонт, мебель и техника остается будущему владельцу.

Подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду.

Свободная продажа без альтернативы, быстрый выход на сделку, оперативный показ.

Содействие в получении ипотеки на максимально выгодных условиях.

## **Фотографии**

