

# Купить студию, 20.5 м<sup>2</sup>

📍 Леонова 1-я ул., 18

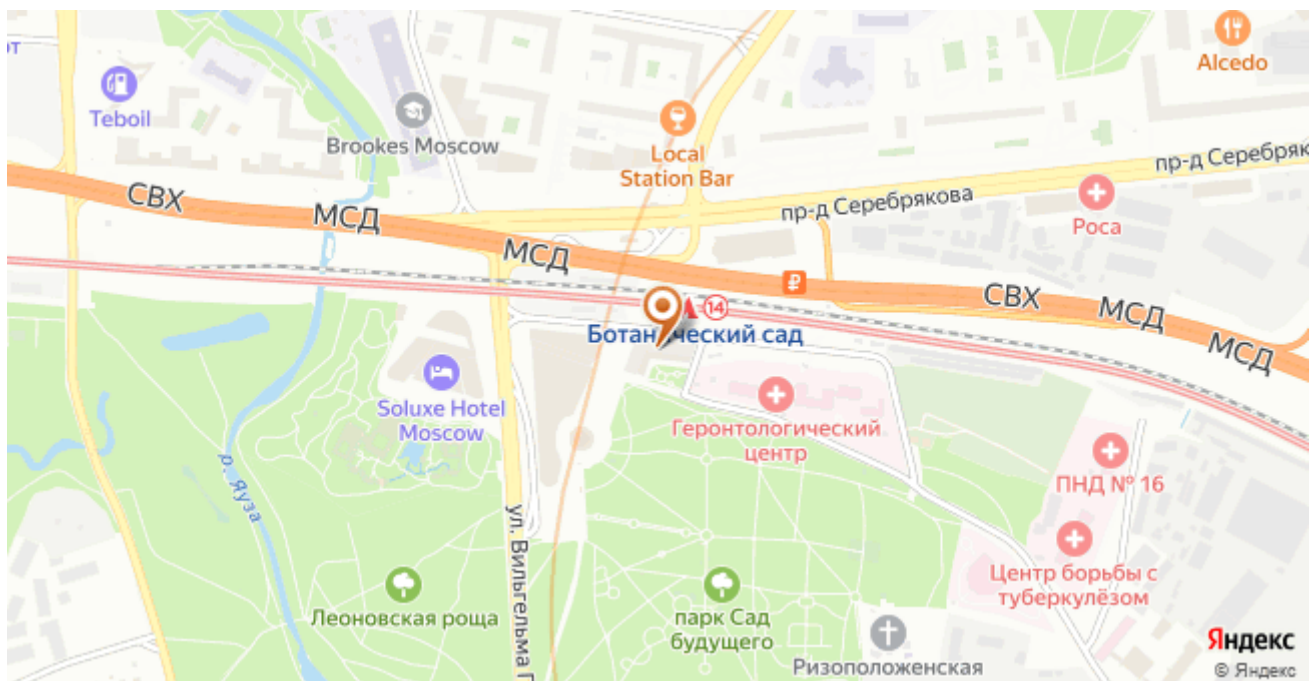
Комнат: 9  
Этаж: 22 из 25  
Площадь: 20.5 м<sup>2</sup>  
Жилая: 10 м<sup>2</sup>

8 900 000 руб.

434 146 руб./м<sup>2</sup>

ID: 32502896

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Ремонт</b>	Дизайнерский
<b>Высота потолков, м</b>	2.6 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Арт. 32502896

Вашему вниманию предлагается студия в апартаменте Yes Botanika  
В студии выполнен продуманный дизайнерский ремонт.

О доме:

шикарный апартамент Yes, в нем есть все для комфортного проживания.

- 2 лаундж зоны, внутри и снаружи отеля
- Ресепшен на котором круглосуточно работают портье
- Кафе "даблби" на первом этаже
- Попасть на этаж можно только при наличии карточки
- Есть подземный паркинг, также всегда возможно припарковаться не далеко от отеля
- Очень развита аренда, можно сдать апартамент через управляющую компанию или самому

О студии:

-Свежий дизайнерский ремонт

-Отличный вид из окна

-Полноценная кровать

-Кондиционер, телевизор, все это остается новому владельцу

Преимущества:

-Апартаменты с прекрасным видом и ремонтом в доме бизнес класса

-Метро и мцк в минутной доступности от выхода из дома

-Рядом два парка Леоновская роща и Сад будущего

-Так же фитнес зал "World class"

-Рядом строится Торговый центр Yes mall

-10 минут на машине до ТЦ Европолис

Выгода:

-Отличный вариант для сдачи в аренду

-Свободная продажа

- Гарантия юридической чистоты

- Помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях

## Фотографии

