


# Купить 2-комнатную квартиру, 64.3 м<sup>2</sup>

 Героев проспект, 6

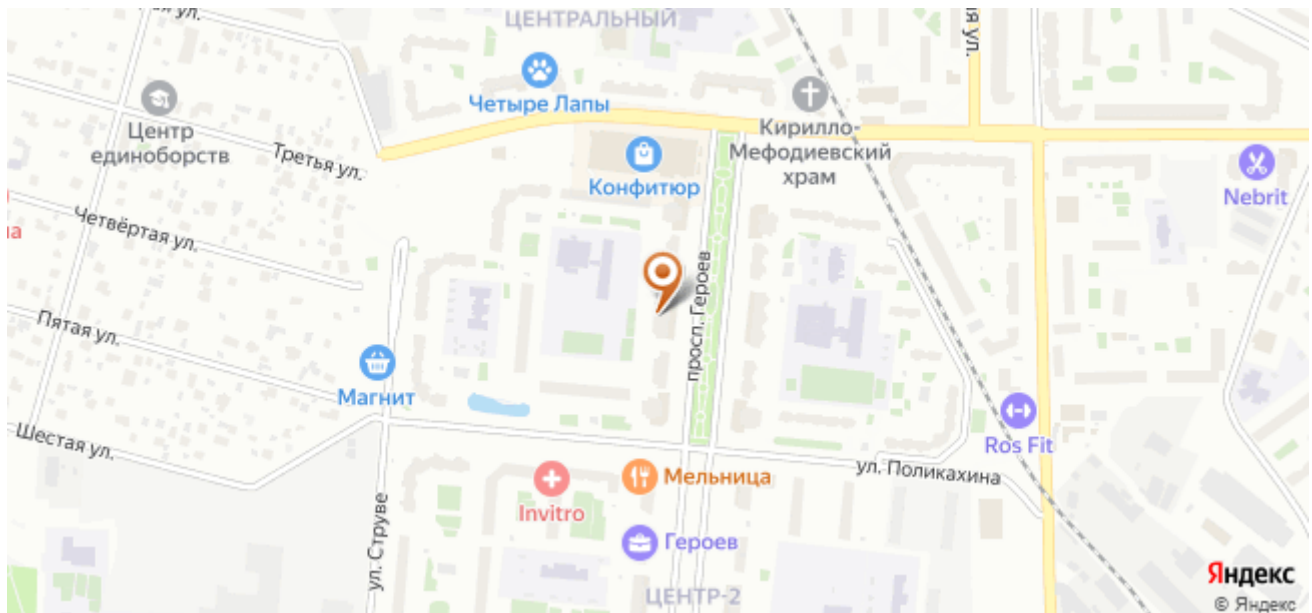
Комнат: 2  
Этаж: 5 из 25  
Площадь: 64.3 м<sup>2</sup>  
Жилая: 33.7 м<sup>2</sup>  
Кухня: 13.8 м<sup>2</sup>

11 000 000 руб.

171 073 руб./м<sup>2</sup>

ID: 32598081

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	2 лоджии
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Арт. 32598081

Продаётся теплая, просторная, светлая двухкомнатная квартира!

Квартира продаётся с мебелью и техникой!

Планировка распашная, комнаты изолированные с большими застекленными лоджиями: уютная спальня (14.8), вторая комната (18,9) разделена на рабочую зону и зону отдыха.

Большая просторная кухня - мечта любой хозяйки! - оборудована кухонным гарнитуром из массива со встроенной бытовой техникой.

Санузел раздельный.

Дом расположен в центре Железнодорожного, в благоустроенном районе: во дворе - школа, со стороны улицы оборудована пешеходная зона с детской площадкой. В пешей доступности вся необходимая инфраструктура: магазины, аптеки, банки, детские сады, школы общеобразовательные и школы искусств, фитнес-клуб, бассейн, медицинские центры, салоны красоты, ТЦ Конфитюр в 2-х минутах ходьбы.

До станции Железнодорожная 20 минут пешком (открытие МЦД-4 запланировано на 4 квартал 2023 года), остановка общественного транспорта в минуте ходьбы.

Для прогулок рядом расположен Парк культуры и отдыха "Ольгино" (окончание работ по благоустройству парка запланировано на май 2023 года).

1 взрослый собственник (более 5-ти лет).

Помощь в одобрении ипотеки (любой сложности)!

## Фотографии

