


# Купить 2-комнатную квартиру, 46.9 м<sup>2</sup>

 Парковая ул., 13

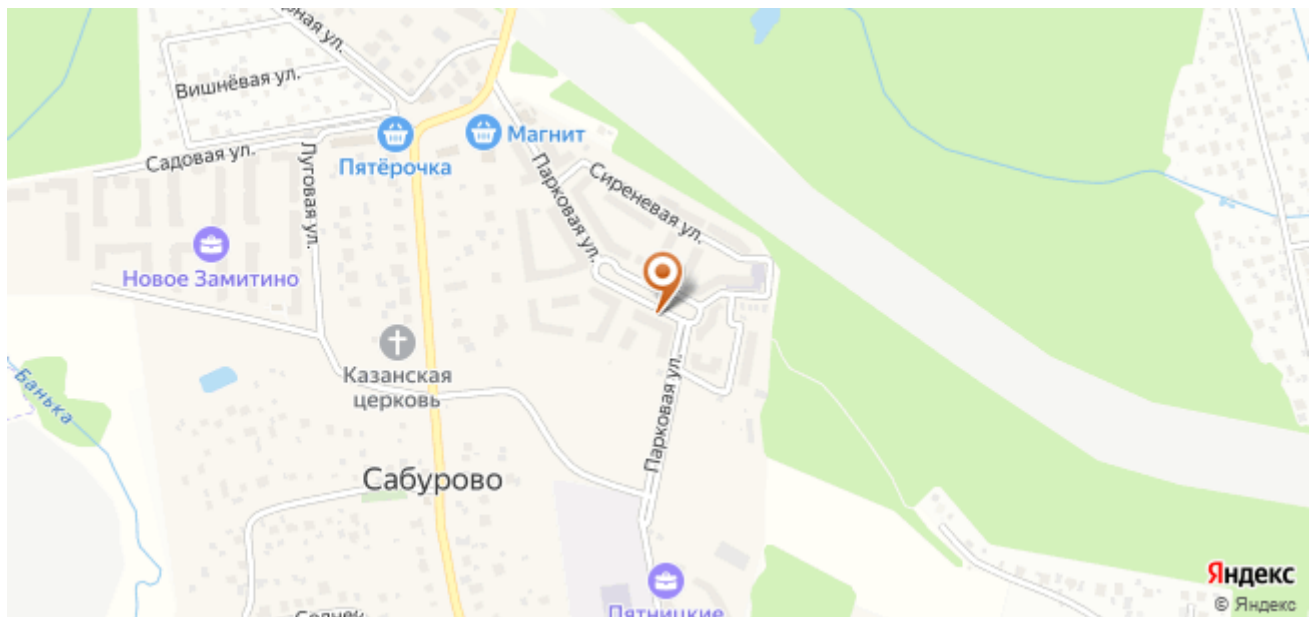
Комнат: 2  
Этаж: 8 из 8  
Площадь: 46.9 м<sup>2</sup>  
Жилая: 26.4 м<sup>2</sup>  
Кухня: 9.2 м<sup>2</sup>

8 200 000 руб.

174 840 руб./м<sup>2</sup>

ID: 33448419

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Год постройки</b>	2015
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	2.9 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 33448419

Свободная продажа 2-комнатной квартиры, полностью укомплектованной новой мебелью и техникой.

Функциональная планировка - евродвушка: уютная спальня и большая кухня-гостиная с окнами, выходящими во двор и на улицу. Застекленный просторный балкон. Совмещенный санузел с теплым полом. Функциональная гардеробная.

Угловая квартира на 8-м этаже оставляет за собой впечатление спокойствия и независимости от лишних шумов и соседей. Чистый, аккуратный подъезд, хорошие соседи. Расстояние между фасадами домов большое, что обеспечивает хорошее естественное освещение в квартирах. Двор «без машин», оборудованные детские площадки. Малоэтажная застройка. Комплекс построен на территории, окруженной лесом, есть зоны отдыха, зоны шашлыков, пруды.

Развитая инфраструктура обжитого района - различные сетевые магазины, аптеки, кафе, пиццерия, суши-бар, детский сад, пункты доставки в шаговой доступности. Рядом с домом детский сад, просторная школа и еще один сад будут построены в 2023 г. Несколько остановок общественного транспорта. До ст.м. Пятницкое шоссе и ст.м. Митино -15 мин. на авто.

2 взрослых собственника, юридически свободна. Оперативные показы.

Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## **Фотографии**

