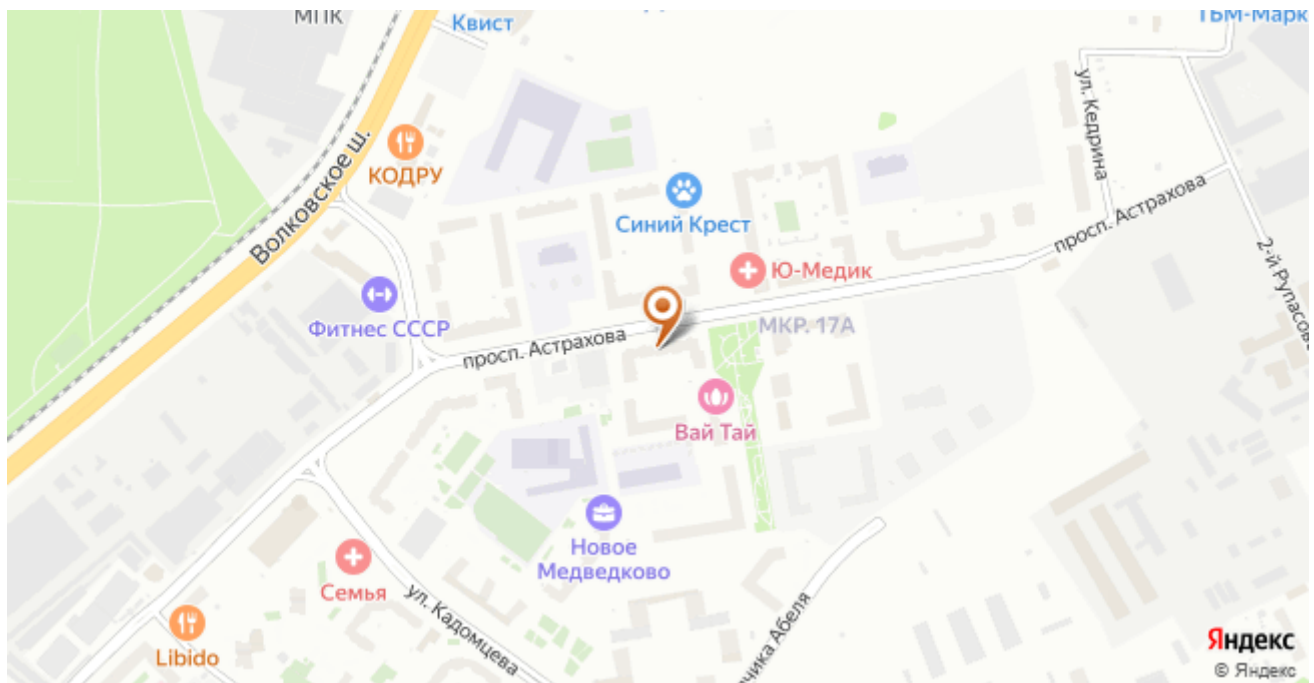


Купить 2-комнатную квартиру, 56.5 м²

Астрахова проспект, 10

Комнат: 2	13 000 000 руб.
Этаж: 9 из 17	230 088 руб./м ²
Площадь: 56.5 м ²	
Жилая: 26 м ²	
Кухня: 12 м ²	ID: 35248724

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Арт. 35248724

Продается новая современная квартира с мебелью!

В квартире никто не проживал.

Сделан ремонт из качественных и дорогостоящих материалов, шумоизоляция в каждой комнате, соседей не слышно!

Встроенная система климат-контроль по всей квартире, что обеспечивает круглогодично свежий воздух, проходящий через фильтр . Ионизация ,за счет которой ,в квартире не будет постоянной пыли с улицы (для аллергиков на цветение - это огромный плюс)

Современная кухня: посудомоечная машина, индукционная варочная панель ,духовой шкаф, большой холодильник с ледогенератором и зоной свежести , встроенный замурованный большой сейф.

2 Санузла ,стиральная и сушильная машины на 10кг , ведро для обливания

Сантехника вся новая ,качественная

Теплые полы по всей квартире, мебель остается полностью вся

В спальне вместительный шкаф, двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, автоматические жалюзи (возможно подключение к умному дому)

Проведен интернет МТС , за коммунальные услуги ежемесячный платеж примерно 4000-6000р

Через гостиную проход на застекленную лоджию , окна выходят на дорогу и детский сад

Спокойные соседи, большой теплый и сухой тамбур, где можно оставить коляску, велосипед.

Рядом в шаговой доступности магазины "Пятерочка", "Виктория", "Перекресток" ,в 15 мин на авто "Ашан", "Леруамерлен", оптовая и розничная "Ярмарка Мытищи" ,25 мин до "Глобус"

Салоны красоты ,кафе ,пиццерии, аптеки

ТЦ 4Daily в 15 мин пешком

Рядом большой фитнес клуб СССР

Много детских площадок для деток, выделенные дорожки для велосипедистов , много зон для прогулок с колясками (без машин)

Рядом лес ,летом дорожки для велосипедов, мангальные отдельные зоны для отдыха с беседками

Зимой катаются на лыжах

Озеро с бесплатной и платной рыбалкой

В 5 мин детский сад, №77

10 мин пешком школа №28

5 мин Лингвистическая гимназия №33

Общественный транспорт до метро "Медведково " ходит каждые 15 мин (по выделенке до метро примерно 20 мин)

Станция электрички "Мытищи" на авто 10-15 мин

Один взрослый собственник, ,никто не прописан.

Оперативные показы, быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении получении ипотечного кредита, рефинансирование текущих кредитных программ специальные условия и преференции по процентных ставкам от банков- партнеров.

Безопасность сделки и качество предоставленных услуг обеспечивается стандартами Гильдии риэлторов Москвы .

Фотографии

