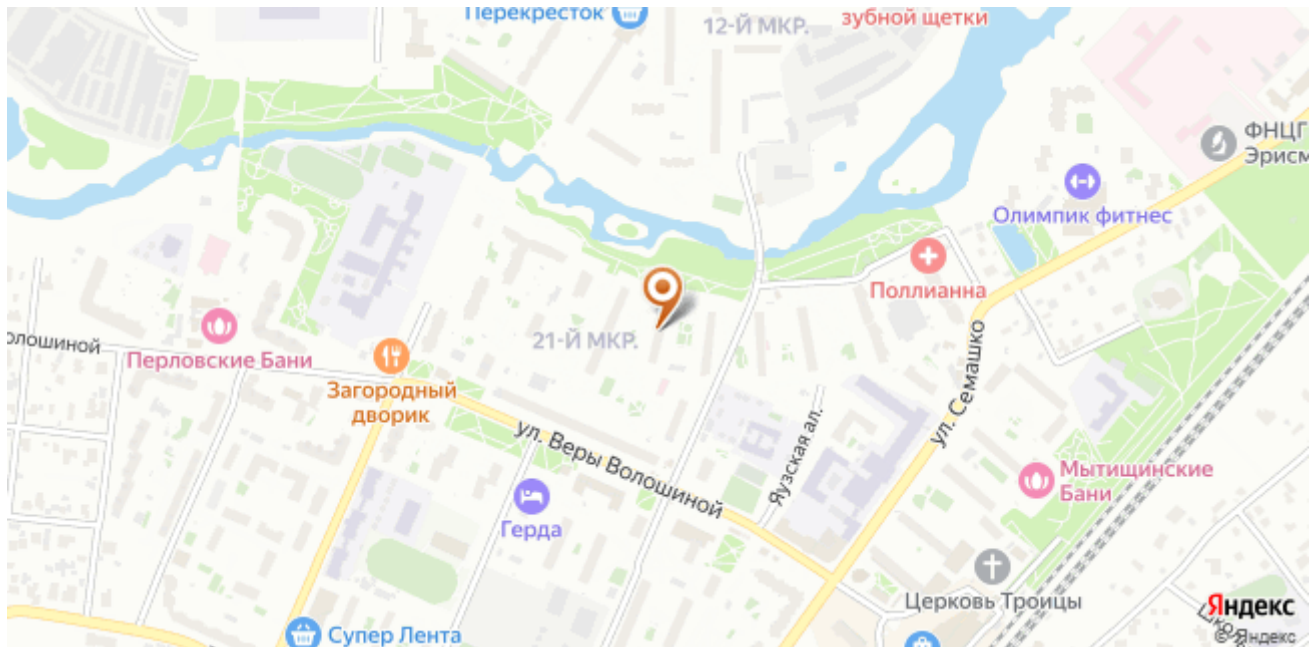


# Купить 3-комнатную квартиру, 52 м<sup>2</sup>

1-я Крестьянская ул., 2, к 2

Комнат: 3	10 000 000 руб.
Этаж: 6 из 9	192 308 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 52 м <sup>2</sup>	
Жилая: 34 м <sup>2</sup>	
Кухня: 6 м <sup>2</sup>	ID: 35648621

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Лифт</b>	Да
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Арт. 35648621

Вашему вниманию предоставляется трехкомнатная уютная квартира по отличной цене.

Прекрасная светлая квартира с хорошим ремонтом, вся мебель остается в квартире. Две комнаты изолированы, гостиная совмещена с кухней (есть выдвижная дверь, позволяющая зонировать комнаты). Сантехника и электрика в отличном состоянии, система "Нептун" от протечек, есть дополнительный водонагреватель (на случай водоотключения).

Полы паркет, плитка.

Большой застекленный балкон 7 метров, с освещением и проведенной электрикой.

Развитая инфраструктура:

Выезд на МКАД 5 мин

Остановка в пешей доступности до метро "Медведково", на автобусе 20 мин

В 5 минутах электростанция "Перловская" - в пути 25 мин до метро "Комсомольская"

ТЦ "Перловский" 5 мин пешком

Новый прекрасный парк "Яуза", самый протяженный парк Европы!

В 3 мин большой фитнес зал "Олимпик"

Поликлиники детские и взрослые в пешей доступности. Стоматология детская и взрослая через дорогу. Школы и детские государственные садики.

Квартира без обременений.

Все документы готовы для сделки.

Оперативные показы, быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении получении ипотечного кредита, рефинансирование текущих кредитных программ специальные условия и преференции по процентным ставкам от банков- партнеров. Безопасность сделки и качество предоставленных услуг обеспечивается стандартами Гильдии риэлторов Москвы.

## Фотографии

