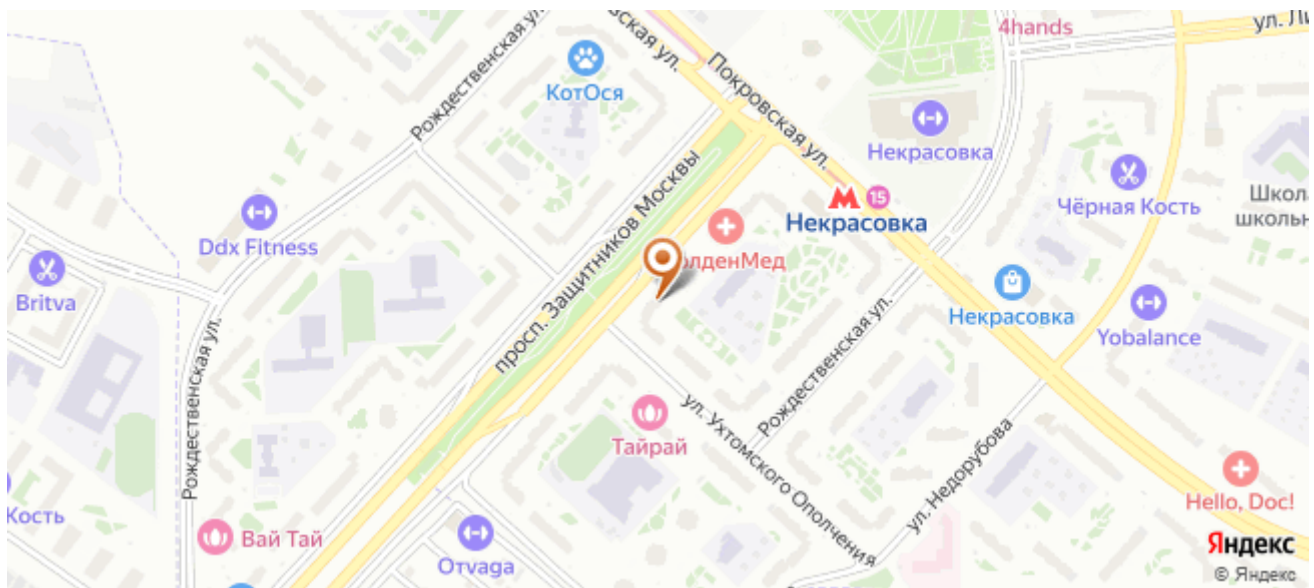


# Купить 2-комнатную квартиру, 63.9 м<sup>2</sup>

Защитников Москвы проспект, 12

Комнат: 2	12 100 000 руб.
Этаж: 11 из 17	189 358 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 63.9 м <sup>2</sup>	
Жилая: 33.8 м <sup>2</sup>	
Кухня: 12.8 м <sup>2</sup>	ID: 35814677

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.66 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 лоджии
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Арт. 35814677

Вашему вниманию предлагается двухкомнатная квартира-распашонка на 11 этаже 17-этажного панельного дома. Удачная планировка, которая позволяет рационально использовать пространство. Гостиная 19 м<sup>2</sup> и спальня 15 м<sup>2</sup> с выходом на лоджии, которые вполне подойдут для создания кабинета или кладовки для любимых вещей.

Удобное расположение дома позволит Вам, как новым владельцам, использовать все преимущества развитой инфраструктуры района. В шаговой доступности минимаркеты, супермаркеты: «Перекресток», «Пятерочка», «Дикси», «Авоська», «Виктория», «Магнит»; аптеки; отделения банков; городская поликлиника №23; салоны красоты; барбершопы; студии дошкольного образования и досуга. В пешей доступности детский сад и школа.

В 2023 году около метро откроется дворец спорта с катком, бассейнами.

Для прогулок отлично подойдет новый парк - визитная карточка района. В парке высажено порядка 22 тысяч деревьев и кустарников, обустроены газоны и дорожки, детские и спортивные площадки, беседки, скамейки.

До станции метро Некрасовка 3 минуты пешком.

Показы по договоренности.

Помощь в одобрении ипотеки и преференции от банков-партнеров. Рассмотрим вариант обмена на Ваше жилье.

## Фотографии

