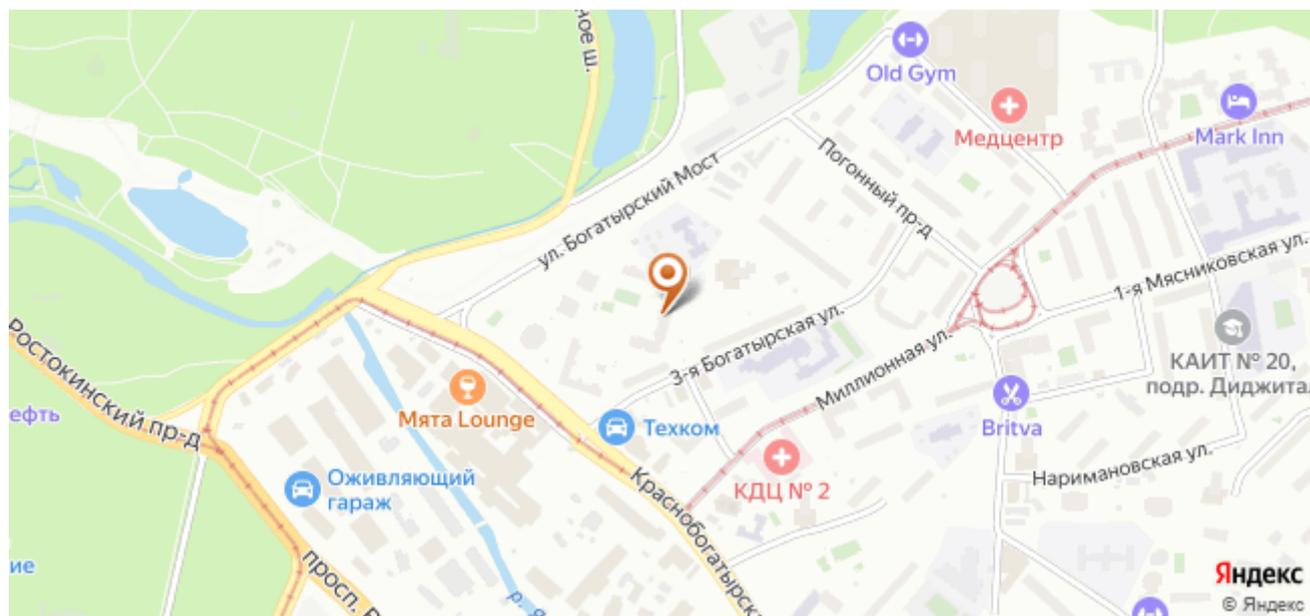


# Купить 2-комнатную квартиру, 53.9 м<sup>2</sup>

Богатырская 3-я ул., 3

Комнат: 2	9 900 000 руб.
Этаж: 12 из 18	183 673 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 53.9 м <sup>2</sup>	
Жилая: 28.8 м <sup>2</sup>	
Кухня: 10 м <sup>2</sup>	ID: 36025201

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2007
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 36025201 Продается двухкомнатная квартира 53,9 кв.м. На 12 этаже 18 этажного панельного дома 2007 года постройки. Удачная планировка квартиры: комнаты на разные стороны. Большая кухня 10 кв.м., выход на лоджию из кухни, кладовая- гардеробная, большой отдельный санузел. Потолки 2,8 м., пластиковые стеклопакеты. Развитая инфраструктура района Богородское. Недалеко от центра рядом с живописный Лосиноостровским парком, с дорожками для прогулок и занятий спортом (бег, лыжи велосипед, выгул собак), пруды, парк Сокольники, р. Яуза. Перед домом большая детская и спортивная площадка. Хорошая инфраструктура: детский сад, школы, детские центры, аптека, почта, ПФР, фитнес клуб "Новая Спарта" с бассейном, клуб Союзник, зал единоборств, фитнес СССР, магазины (Дикси, Villa, Пятерочка), Преображенская церковь. Хорошая транспортная доступность: трамвайные линии (четыре маршрута), автобусы. Свободная продажа, 1 собственник с момента постройки, под ипотеку подходит. Оперативный показ. Документы готовы к сделке.

## **Фотографии**

