

# Купить 2-комнатную квартиру, 107 м<sup>2</sup>

 Нежинская ул., 8, к 1

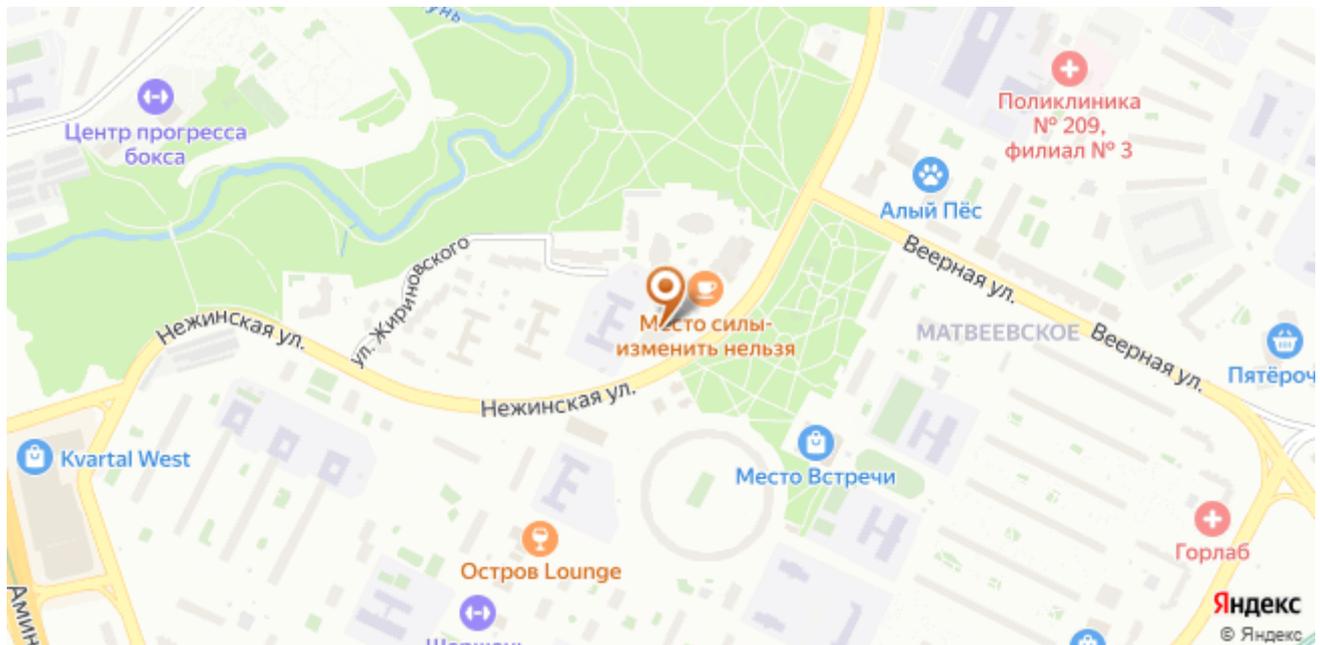
Комнат: 2  
Этаж: 6 из 21  
Площадь: 107 м<sup>2</sup>  
Жилая: 67.2 м<sup>2</sup>  
Кухня: 5.3 м<sup>2</sup>

32 000 000 руб.

299 065 руб./м<sup>2</sup>

ID: 36505442

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Тип здания</b>	Кирпично-монолитный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Дизайнерский
<b>Лифт</b>	Да
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Арт. 36505442

**Свободная продажа! Полная стоимость!**

Элитная квартира по хорошей цене!

Вашему вниманию представляется 2-комнатная квартира Евро формата с кухней-гостиной и двумя полноценными комнатами.

Характеристики:

Площадь 107 квадратных метра;

Два просторных санузла;

В квартире сделан дизайнерский ремонт;

Есть просторная лоджия;

Перепланировка узаконена.

Комнаты:

- просторная спальня 16 кв. метра с индивидуальным входом в ванную комнату,

- детская комната 13,3 кв. метра,

- большая кухня-гостиная 37,9 кв. метра,

- второй санузел с душевой располагается при входе в квартиру,

- в прихожей вместительный шкаф, встроенный в выделенную нишу.

Мебель и техника обсуждается.

Преимущества:

Удобная планировка.

Большие окна визуально увеличивают пространство и пропускают много света в комнату.

Отличная транспортная доступность:

- Есть свое машиноместо в подземном паркинге, в стоимость квартиры не включен;

- Удобный выезд на Кутузовский проспект и проспект Генерала Дорохова;

- Достаточно просто выезжать на МКАД;

- До метро Давыдково и Аминьевская 20 минут пешком;

- 8 минут до станции Матвеевская, входящую в МЦД.

Рядом с домом располагается природный заказник Долина реки Сетунь - прекрасное место для вечерних прогулок и отдыха с семьей и друзьями.

Выгода:

- Быстрый выход на сделку;

- Свободная продажа;

- Полная стоимость с договоре купли-продажи;

- Подходит под любую ипотеку;

- Квартира без каких-либо обременений;

- 1 совершеннолетний собственник;

- Помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях!

Великолепная квартира по хорошей цене. Звоните сейчас, не упустите квартиру своей мечты!

## Фотографии

