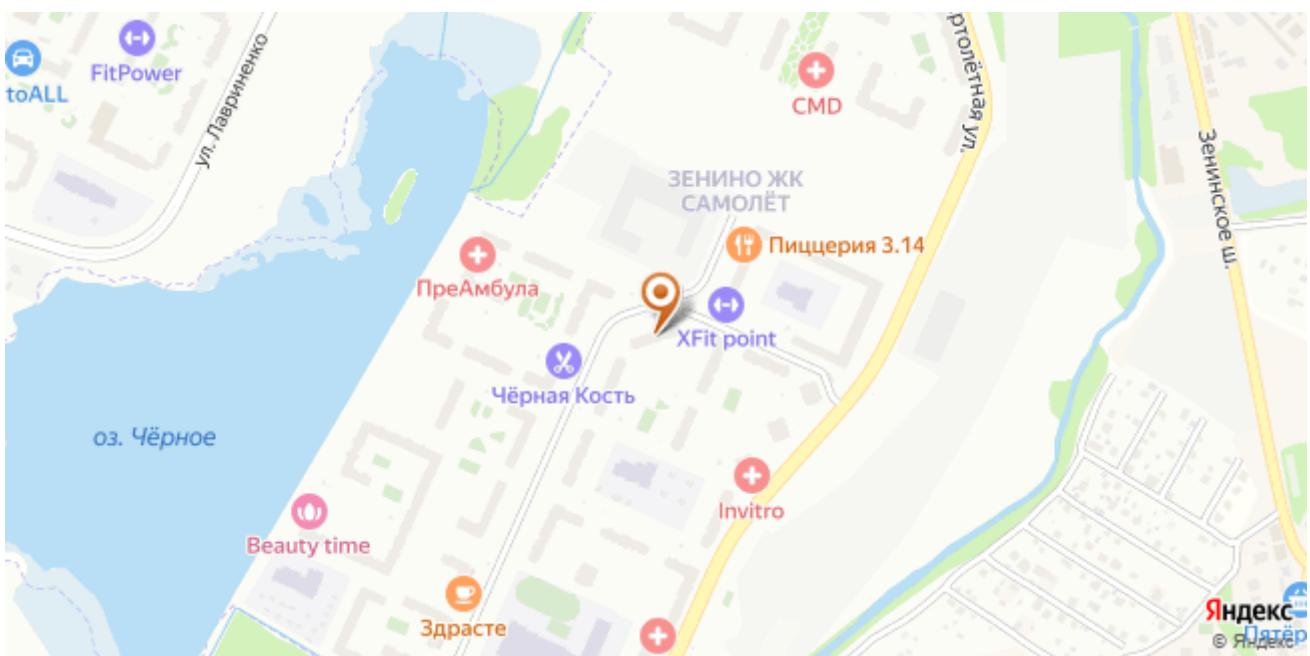


# Купить студию, 24.6 м<sup>2</sup>

📍 Камова ул., 12

Комнат: 9	4 800 000 руб.
Этаж: 13 из 17	195 122 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 24.6 м <sup>2</sup>	
Жилая: 8.4 м <sup>2</sup>	
ID: 37037824	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2018
Тип здания	Панельный
Планировка	Смежные комнаты
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 37037824

Прекрасная студия без обременений!

Свободная продажа! Полная стоимость в ДКП!

Вашему вниманию представляется студия с изолированной прихожей.

Характеристики:

- Площадь 24,6 квадратных метра;
- Совмещенный санузел с ванной;
- Высокий этаж;
- Окна во двор;
- Большая лоджия на два окна;
- Прихожая, кухонная зона и санузел в плитке;
- Жилая площадь - ламинат;
- На стенах - обои под покраску.

Мебель и техника в стоимость не включены.

Преимущества:

До метро Некрасовка 15 минут транспортом.

На этаже заселены все квартиры (всего 5 квартир), в подъезде ремонты сделаны.

С соседями очень повезло, шумных нет!

В доме на первом этаже располагается супермаркет, в 2-х метрах от подъездной двери. Ходить за продуктами можно хоть в тапочках!

У соседнего подъезда - аптека.

В шаговой доступности имеется вся необходимая инфраструктура для жизни: круглосуточные магазины и аптеки, супермаркеты, кафе и рестораны!

Детский сад во дворе, инженерно-технологический лицей на 2000 детей в 10 минутах ходьбы (соседний двор).

Вокруг множество локаций как для спокойного самостоятельного отдыха, так и для встречи с друзьями.

Выгода:

- 1 собственник;
- Полная стоимость в ДКП. Подходит под любую ипотеку!
- Свободная продажа;
- Покупалась без ипотеки (за наличные средства), никаких обременений на квартире нет!
- Для вас - помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях!

Хорошая студия в прекрасной локации!

Оперативные показы. Звоните прямо сейчас!

## **Фотографии**

