

# Купить 4-комнатную квартиру, 151 м<sup>2</sup>

 Красная Пресня ул., 21

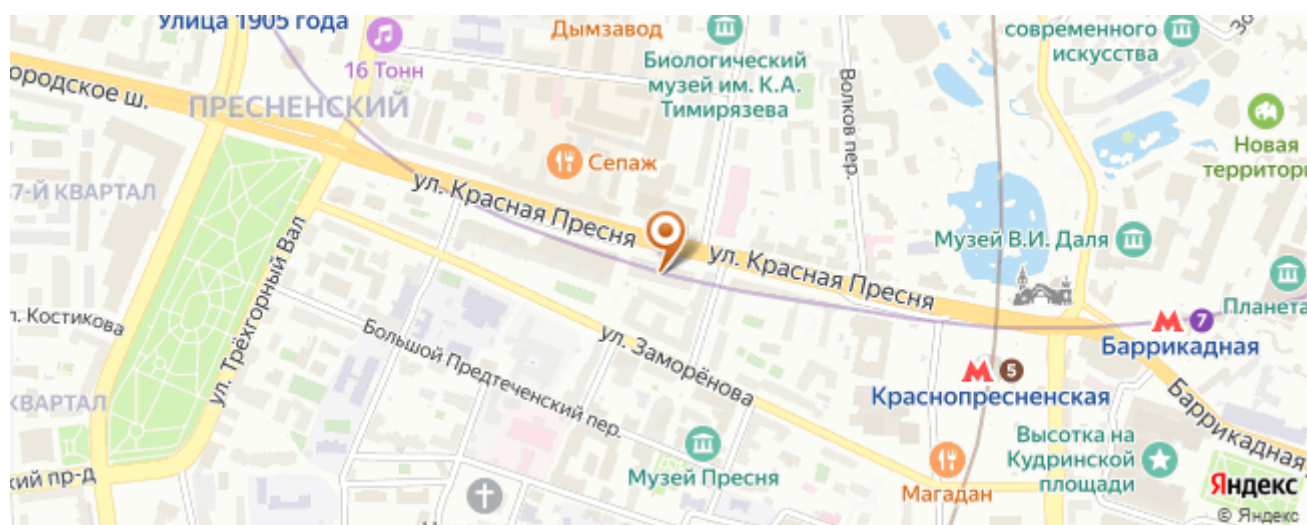
Комнат: 4  
Этаж: 5 из 12  
Площадь: 151 м<sup>2</sup>  
Жилая: 93 м<sup>2</sup>  
Кухня: 22 м<sup>2</sup>

43 900 000 руб.

290 728 руб./м<sup>2</sup>

ID: 37689889

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Год постройки</b>	2002
<b>Тип здания</b>	Кирпично-монолитный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Дизайнерский
<b>Высота потолков, м</b>	3.2 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	2 лоджии
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 37689889 В квартире нет внутренних капитальных стен, возможна любая перепланировка. Клубный кирпичный дом Бизнес класса. Всего 88 квартир в доме. Все окна во двор (в квартире тихо). Закрытая территория. На территории круглосуточная вневедомственная охрана. Продуманная планировка: кабинет-библиотека, 2 изолированные спальни, просторная кухня и отдельная гостиная-столовая 35 метров, 2 санузла (душевая кабина, ванна с гидромассажем, постирочная, сауна), гардеробная, кладовая. Потолки 3,05. Свободная продажа, никто не прописан и не проживает. С момента постройки дома принадлежит одной интеллигентной профессорской семье. Никогда не сдавалась. Ипотека возможна. 2 машино-места включены в стоимость!

Вокруг дома есть все: рестораны, салоны красоты, развлекательные и торговые центры, поликлиники, учебные заведения, Московский планетарий, Московский зоопарк, парки Пресненский и Декабрьского восстания, музей Маяковского. Есть наземный, подземный и гостевой паркинг. 5 мин. пешком до метро. Красная Пресня и метро 1905 года.

## **Фотографии**

