

Купить 1-комнатную квартиру, 38 м²

Остафьевское ш., 11, к 2

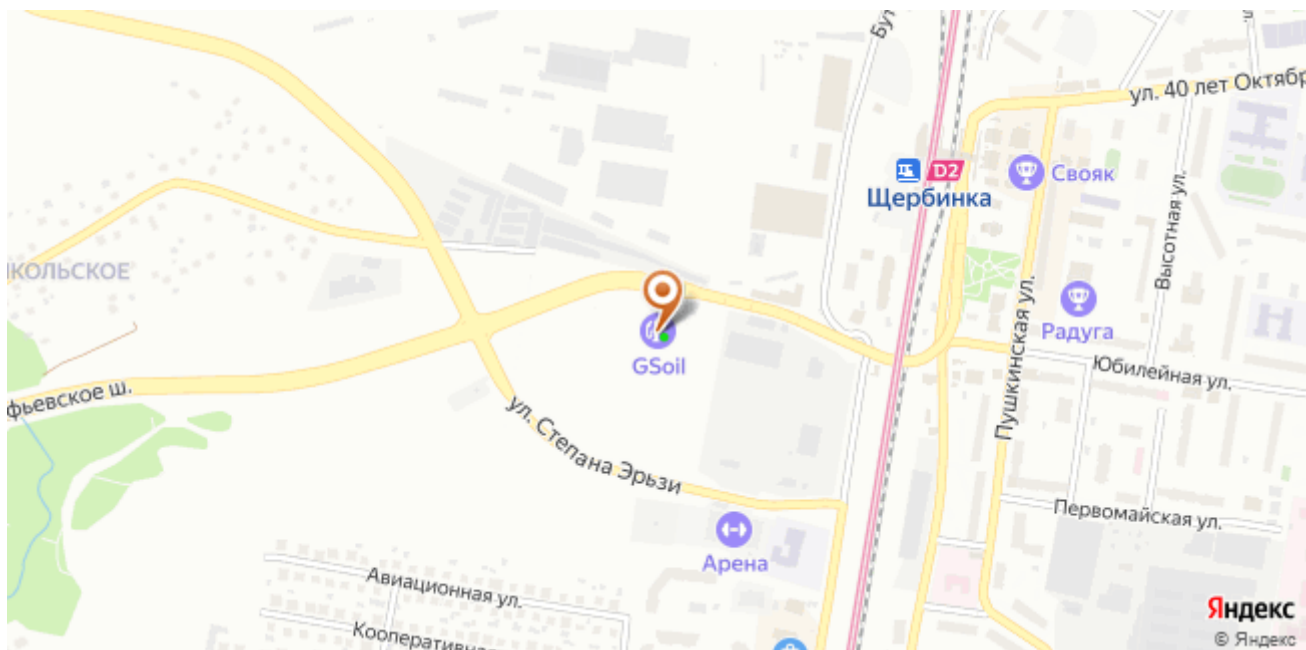
Комнат: 1
Этаж: 13 из 14
Площадь: 38 м²
Жилая: 11 м²
Кухня: 17 м²

8 500 000 руб.

223 684 руб./м²

ID: 38041774

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 38041774

Квартира с Московской пропиской! 5 минут на авто до МЦД!
С отделкой и кухней!

Вашему вниманию представляется 1-комнатная квартира Евро формата с просторной кухней-гостиной и выделенной спальней.

Характеристики:

- Площадь 38 квадратных метра;
- Качественный ремонт от застройщика;
- Совмещенный санузел с ванной;
- Монолитный дом с железобетонными перекрытиями;
- Квартира не угловая;
- Закрытый от машин двор.

Комнаты:

- Изолированная спальня 12 м2;
- Кухня-гостиная 17 м2;

Техника и мебель остаются покупателю. Пакет от застройщика "

Преимущества:

ЖК "Остафьево" - масштабный жилой комплекс в Новой Москве, рядом с одноименным музеем-усадьбой и городским парком «Барыши». Это монолитные дома комфортной этажности с разнообразными планировками и уютными зелеными дворами.

Концепция застройки "двор без машин".

Несмотря на то, что сам ЖК располагается в 11км от МКАД, - прописка московская.

Добраться до него можно по Варшавскому шоссе за 16 минут на автомобиле.

От ул. Поляны - 19 минут, от ул. Новобутовской - 23 минуты.

Специально для жителей комплекса построен выезд на новое Остафьевское шоссе.

На общественном транспорте до станции метро "Бунинская аллея" можно добраться за 10 минут. Также близ ЖК располагаются 2 станции МЦД-2: "Щербинка" (7 минут транспортом) и "Остафьево" (5 минут на машине или 30 минут пешком).

Срок сдачи дома - октябрь 2023г.

Выгода:

- Свободная продажа;
- Московская прописка;
- Квартира с отделкой и встроенным кухонным гарнитуром;
- Помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях!

Хорошая квартира в прекрасной локации!

Фотографии

