

# Купить 2-комнатную квартиру, 60.4 м<sup>2</sup>

 Рождественская ул., 14

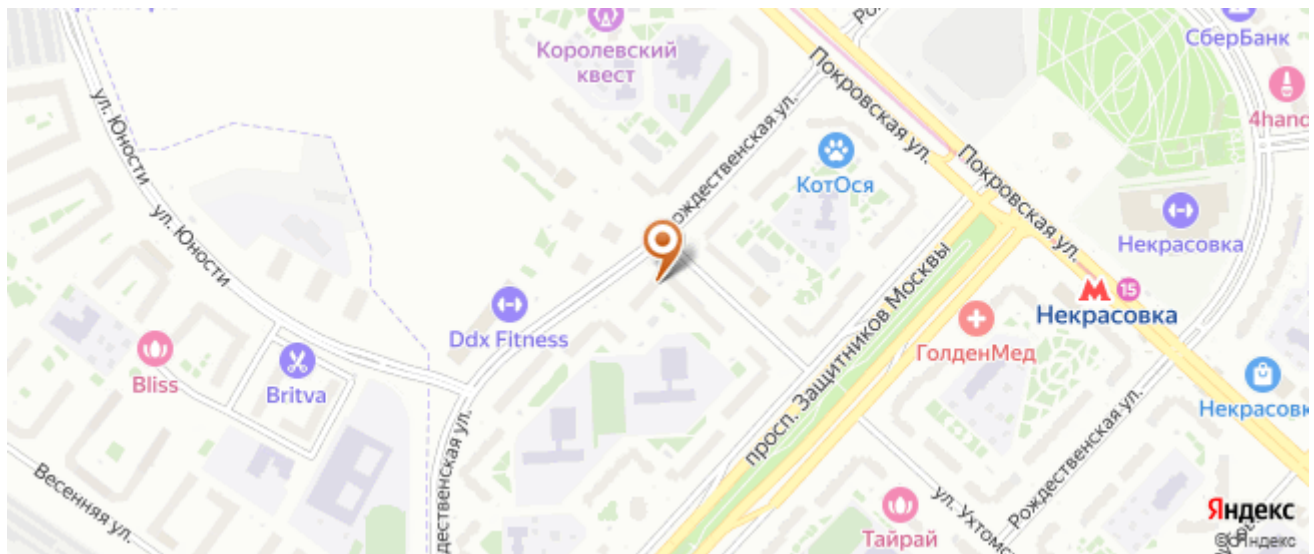
Комнат: 2  
Этаж: 3 из 17  
Площадь: 60.4 м<sup>2</sup>  
Жилая: 33.9 м<sup>2</sup>  
Кухня: 12.8 м<sup>2</sup>

12 000 000 руб.

198 675 руб./м<sup>2</sup>

ID: 38570029

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2012
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 лоджии
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 38570029

Продается двухкомнатная квартира-распашонка на 3 этаже 17-этажного панельного дома. Удачная планировка, которая позволяет рационально использовать пространство. Гостиная 19 м<sup>2</sup> и спальня 15 м<sup>2</sup> с выходом на лоджии, которые вполне подойдут для создания кабинета или кладовки для любимых вещей.

Удобное расположение дома позволит Вам использовать все преимущества развитой инфраструктуры района. В шаговой доступности минимаркеты, супермаркеты: «Перекресток», «Пятерочка», «Дикси», «Авоська», «Виктория», «Магнит»; аптеки; отделения банков; городская поликлиника №23; салоны красоты; барбершопы; студии дошкольного образования и досуга. Во дворе дома - детский сад и школа.

В 2023 году около метро откроется дворец спорта с катком, бассейнами.

Для прогулок отлично подойдет новый парк, где обустроены газоны и дорожки, детские и спортивные площадки, беседки, скамейки.

До станции метро Некрасовка 10 минут пешком.

Показы по договоренности.

Помощь в одобрении ипотеки и преференции от банков-партнеров. Рассмотрим вариант обмена на Ваше жилье.

## **Фотографии**

