

# Купить 2-комнатную квартиру, 53.6 м<sup>2</sup>

Авиаторов ул., 12

Комнат: 2	12 700 000 руб.
Этаж: 12 из 17	236 940 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 53.6 м <sup>2</sup>	
Жилая: 31.4 м <sup>2</sup>	
Кухня: 9.2 м <sup>2</sup>	ID: 39661180

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Арт. 39661180

Продаётся 2-комнатная квартира площадью 53,5 м<sup>2</sup> (без учета балкона 1,8 м<sup>2</sup>) на 12 этаже 17-этажного панельного дома серии П-3, расположенного в Солнцево. Линейная планировка, все окна выходят на юго-западную сторону. Из окон открывается красивый вид на город.

Транспортная доступность: До метро не более 6 минут пешком до метро Солнцево . Удобный выезд на МКАД

Солнцево - один из самых перспективных и благоприятных для жизни районов столицы район, расположенный на западе Москвы. Вся необходимая инфраструктура рядом: 2 школы, детский сад, поликлиника, магазины ведущих сетей. Напротив открылся новый ТЦ "Небо" с круглосуточным супермаркетом SPAR. Пешая доступность до метро, развитая сеть автобусных маршрутов.

На площадке - 4 квартиры. Вежливые и интеллигентные соседи. Подъезд отремонтирован. Во дворе обустроена большая детская площадка. Парковка придомовая стихийная, места всегда есть. В окружении - множество скверов и зеленых аллей для прогулок.

Документы:

1 взрослый собственник. Без обременений.

## Фотографии

