
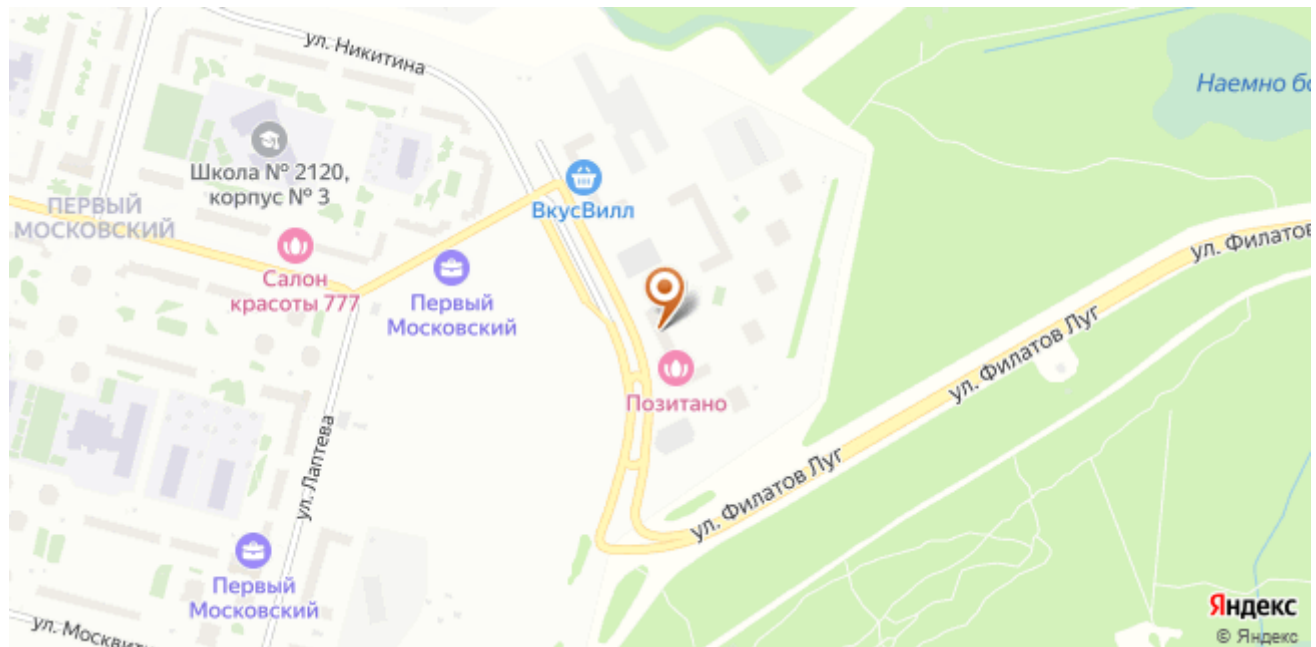


# Купить 3-комнатную квартиру, 72.5 м<sup>2</sup>

 Никитина ул., 11, к 5

Комнат: 3	13 700 000 руб.
Этаж: 2 из 25	188 966 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 72.5 м <sup>2</sup>	
Жилая: 44.1 м <sup>2</sup>	
Кухня: 11.2 м <sup>2</sup>	ID: 40234215

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2021
Планировка	Раздельные комнаты
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Арт. 40234215

Предлагаю вашему вниманию 3-х комнатную квартиру.

Квартира:

Квартира продается без ремонта, что дает вам возможность воплотить дизайнерские решения в жизнь;

Квартира распашонка, 3 комнаты 18,5 и 13.1м<sup>2</sup> и 12.5м<sup>2</sup>;

Имеется место для ДВУХ санузлов (4.3м<sup>2</sup> и 2.7м<sup>2</sup>);

Большая кухня в 11.2м<sup>2</sup>;

Есть вывод под кондиционер.

Немного о самом ЖК: город-парк Первый Московский;

Дом хорошо держит Тепло зимой и летом не душно.

плотные стены что способствует хорошей звукоизоляции;

Инфраструктура; Имеется многоуровневый паркинг; До метро пешком 20-30 минут; Очень красивый благоустроенный двор; Школы , садики , торговые центры все в пределах 5 минут. Двор без машин. Велодорожки, детские площадки, Зоны барбекю с крытыми беседками.

Экологически чистая зона с благоприятной транспортной доступностью.

## Фотографии

