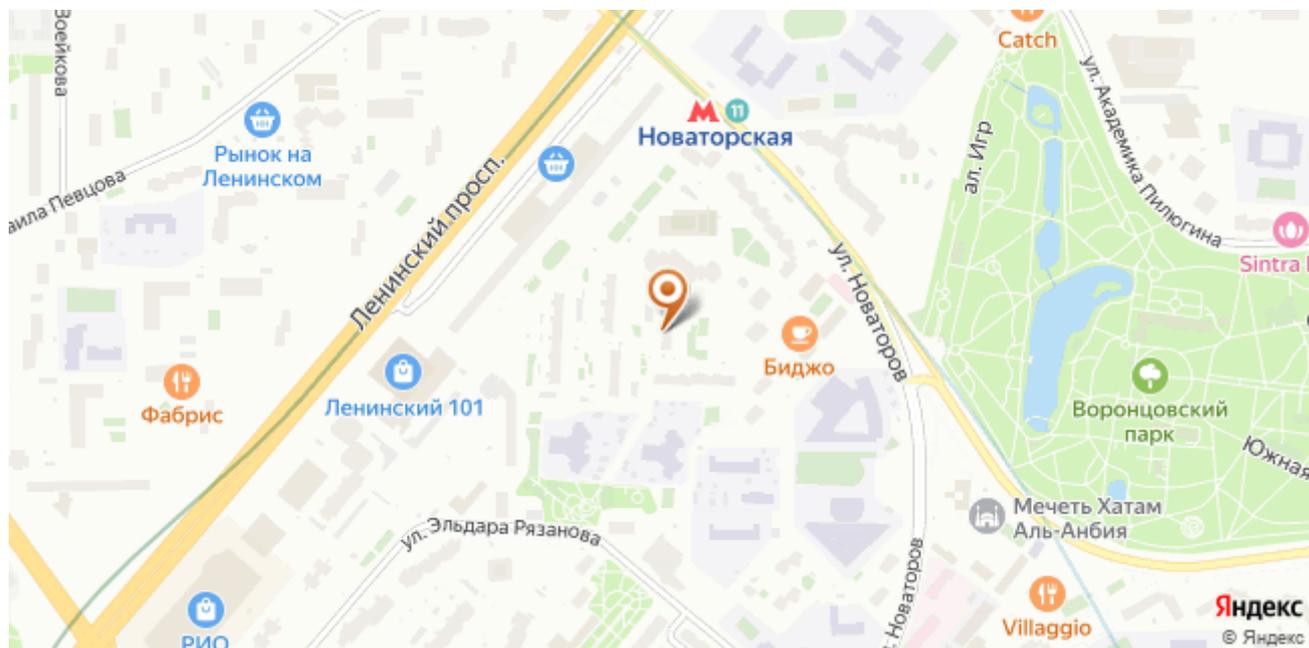


# Купить 2-комнатную квартиру, 62.5 м<sup>2</sup>

Новаторов ул., 10

|                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| Комнат: 2                    | 17 950 000 руб.             |
| Этаж: 4 из 17                | 287 200 руб./м <sup>2</sup> |
| Площадь: 62.5 м <sup>2</sup> |                             |
| Жилая: 34 м <sup>2</sup>     |                             |
| Кухня: 12 м <sup>2</sup>     | ID: 40500504                |

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Тип сделки       | Продажа            |
| Тип продажи      | Свободная          |
| Новостройка      | Да                 |
| Год постройки    | 2010               |
| Тип здания       | Панельный          |
| Планировка       | Раздельные комнаты |
| Лифт             | Да                 |
| Возможна ипотека | Да                 |



## Дополнительная информация

Арт. 40500504

Свободная продажа. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Полная стоимость в договоре.

Светлая и просторная двухкомнатная квартира в одном из лучших районов Юго-Западного Округа Москвы. Рядом с метро, в то же время - в комфортном и тихом окружении. Современный дом с улучшенными планировками квартир. Очень просторная гостиная и уютная спальня. Большая обустроенная кухня с мебелью. Окна на две стороны - из спальни открывается красивый вид на восходящее солнце. А в гостиной Вы наслаждаетесь прекрасным закатом.

Во дворе подземный паркинг.

И при этом, всегда в наличии парковочные места на придомовой территории.

Зеленый двор с большим количеством разнообразных детских площадок.

Напротив дома - ультра-современная спортивная площадка со множеством новых тренажеров.

В двух шагах расположен прекрасный Воронцовский парк - идеальное место для прогулок и занятий спортом.

Недалеко - уютный и обустроенный Парк "Удальцовские Пруды".

Рядом расположены корпуса известной математической школы №1514 (ТОП 5 России), недалеко находится английская спецшкола №117 (ТОП 70).

В соседних зданиях - 2 детских сада от ГБОУ Школы №1514.

Недалеко расположены отделения Спорт-школы САМБО-70, несколько детских студий.

Фитнес-клуб Wellness Park с бассейном - в трех минутах ходьбы.

Идеальная инфраструктура Обручевского района - множество магазинов, кафе, отделений банков.

Отличная транспортная доступность - и к Ленинскому Проспекту, проспекту Вернадского и к Профсоюзной улице.

## Фотографии

