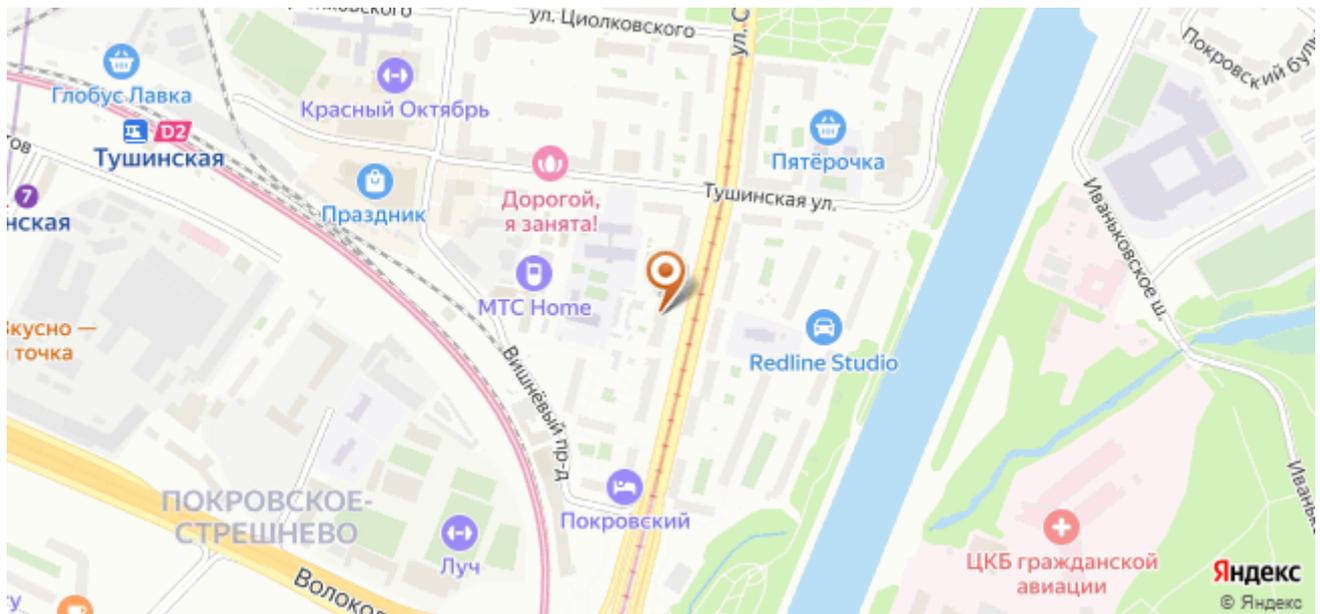


Купить 2-комнатную квартиру, 51.8 м²

Свободы ул., 3

Комнат:	2	10 500 000 руб.
Этаж:	1 из 5	202 703 руб./м ²
Площадь:	51.8 м ²	
Жилая:	32.4 м ²	
Кухня:	7.7 м ²	ID: 40954063

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1957
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 40954063

Идеальная квартира для тех, кто любит солнце по утрам, просторные комнаты и не любит зависеть от лифта. Для тех, кому нужно, чтобы всё было рядом, и кто не любит переполненный транспорт.

Двухкомнатная квартира в кирпичном доме. Высокие потолки. Удобно расположена в 11-13 минутах пешком от МЦД и метро Тушинская рядом с набережной Канала им. Москвы.

Во дворе две детские площадки. Двор тихий, просторный, без сквозного проезда. Есть места для парковки.

Просторный чистый подъезд со свежим ремонтом.

В квартире хорошая звукоизоляция, шум улицы, практически не ощущается. Окна большие с двойными рамами. Ориентированы на восток - юго-восток. Утром и до середины дня в квартире много солнца. Между домом и проезжей частью ул. Свободы - зелёная зона шириной 25 метров со старыми деревьями.

От дома легко выехать на ул. Свободы, Волоколамское и Ленинградское шоссе. Рядом остановка трамвая и автобуса в сторону станций метро Сходненская, Тушинская и Сокол.

Район с развитой инфраструктурой. Всё рядом. Магазины, спорткомплексы, детские сады, школы, медицинские центры различного профиля.

Документы готовы к сделке, владение 5 лет на основе ДКП. До этого владел человек, который приватизировал квартиру много лет назад. За квартиру внесён аванс.

Фотографии

