

# Купить 4-комнатную квартиру, 132.2 м<sup>2</sup>

Новоясеневский пр-кт., 9

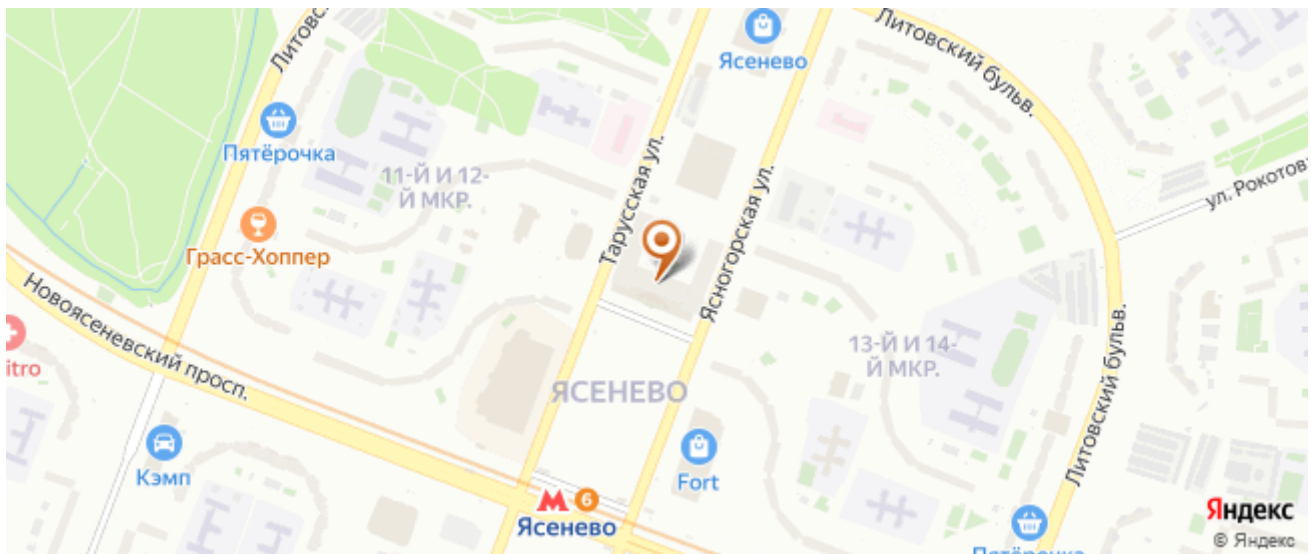
Комнат: 4  
Этаж: 4 из 23  
Площадь: 132.2 м<sup>2</sup>  
Жилая: 54 м<sup>2</sup>  
Кухня: 34 м<sup>2</sup>

34 000 000 руб.

257 186 руб./м<sup>2</sup>

ID: 4104859

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2014
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Продается 4-комнатная квартира: г. Москва, ул. Новоясеневский пр-кт, д. 9, ЖК "Новоясеневский". От ст.м. "Ясенево" 3 минуты пешком. 4 этаж 23,-этажного монолитно-кирпичного дома (сдан в 2014 году). Общая площадь 132.2 кв.м. (без учета лоджии и террасы), жилая площадь 54 кв.м. (18, 18 и 18 кв.м. - изолированные), 2 санузла (ванная и душевая кабина), 2 гардеробные комнаты, холл 18 кв.м., лоджия и терраса остекленные и благоустроены. Подземный паркинг на 2 автомобиля (семейный, 36 кв.м., в собственности). В квартире выполнен современный ремонт, полностью меблирована и оснащена всей необходимой бытовой техникой. Установлена сплит-система во всей квартире, полы - керамогранит, в комнатах высококачественный ламинат высшего уровня прочности. ЖК огорожен и находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением, комфортный внутренний двор оснащен детскими площадками и зоной отдыха для прогулок. Из квартиры открывается панорамный вид на Москву и Битцевский лес. Развитая инфраструктура в пешей доступности. Прямая продажа. 1 собственник. Возможна ипотека, помощь в получении и оформлении. Юридическое сопровождение, страхование сделки. Дополнительная информация и фото по запросу. Звоните уважаемые клиенты и коллеги. Возможны любые формы сотрудничества.

## **Фотографии**

