

# Купить 3-комнатную квартиру, 104 м<sup>2</sup>

 Юннатов ул., 11

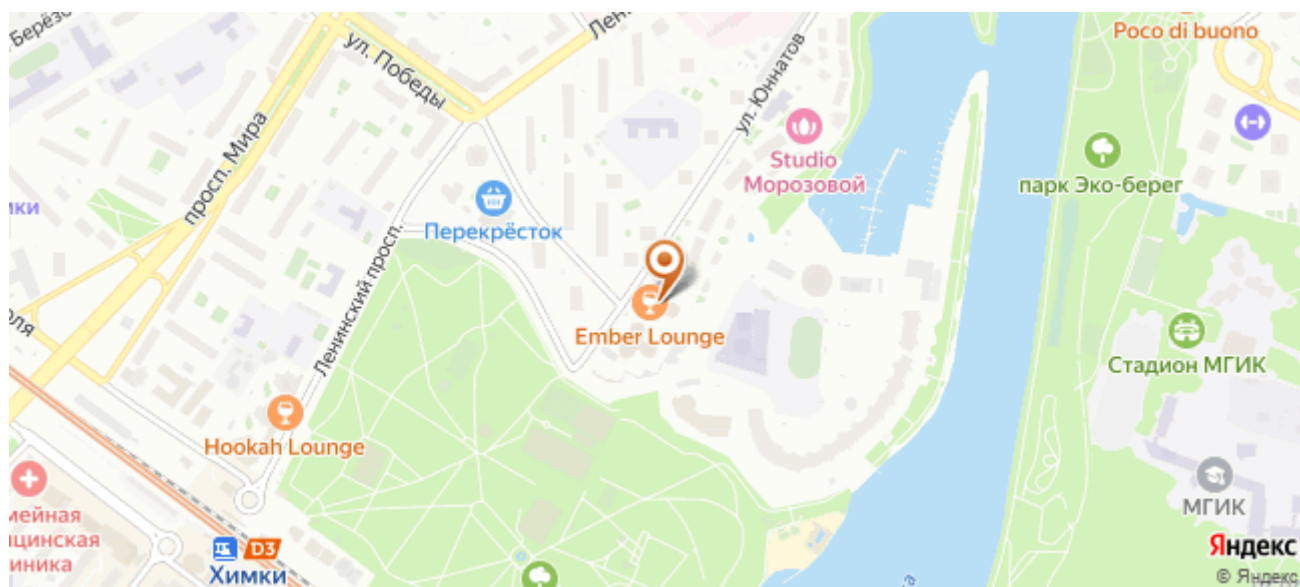
Комнат: 3  
Этаж: 15 из 24  
Площадь: 104 м<sup>2</sup>  
Жилая: 65 м<sup>2</sup>  
Кухня: 35 м<sup>2</sup>

22 000 000 руб.

211 538 руб./м<sup>2</sup>

ID: 41646452

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2015
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	Дизайнерский
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	2 балкона
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 41646452 Продаётся отличная евро 4-комнатная квартира. Общая площадь 104 кв.м.

Квартира с огромной кухней-гостиной 35 кв.м. и 3 отдельными спальными комнатами разной квадратуры (в 2 из них присутствуют балконы). 2 отдельных санузла: один с ванной, другой с душевой кабиной. Также, есть 2 скрытые вместительные кладовки, прекрасно встроенные в интерьер. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой и полностью готова для проживания.

В доме расположен подземный паркинг на 2 уровня с общим лифтом прямо до квартиры (входит в стоимость). В доме и рядом есть много магазинов с продуктами, салон красоты. Рядом находятся несколько детских садов и школ.

Сам дом расположен в уютном месте города Химки: рядом находится ЖК "Маяк", с живописной набережной и яхт-клубом; через дорогу раскинулся огромный парк им. Л.Н. Толстого, в котором множество детских площадок, аттракционов, кафе, прогулочных дорожек и оборудованный пляж, работающий летом. Также, через дорогу у входа в парк находится Академия тенниса Александра Островского, куда можно пойти учиться самому, или отдать ребенка, или снять корт и инвентарь для игр с друзьями. За академией находится комплекс с фитнес клубом (клуб с бассейном) и дорожками для боулинга, а также, ресторан!

В 5 минутах ходьбы через парк вы попадете на станцию Химки (Ленинградское направление), откуда вы можете легко добраться, как в Москву, так и дальше в область. Остановки общественного транспорта с доступностью до метро (Беломорская, Речной вокзал, Планерная) и поездок по городу Химки.

Свободная продажа! Помощь в одобрении ипотеки с преференциями для партнеров!

## **Фотографии**

