


# Купить 2-комнатную квартиру, 38.6 м<sup>2</sup>

 Одесская ул., 23, к 5

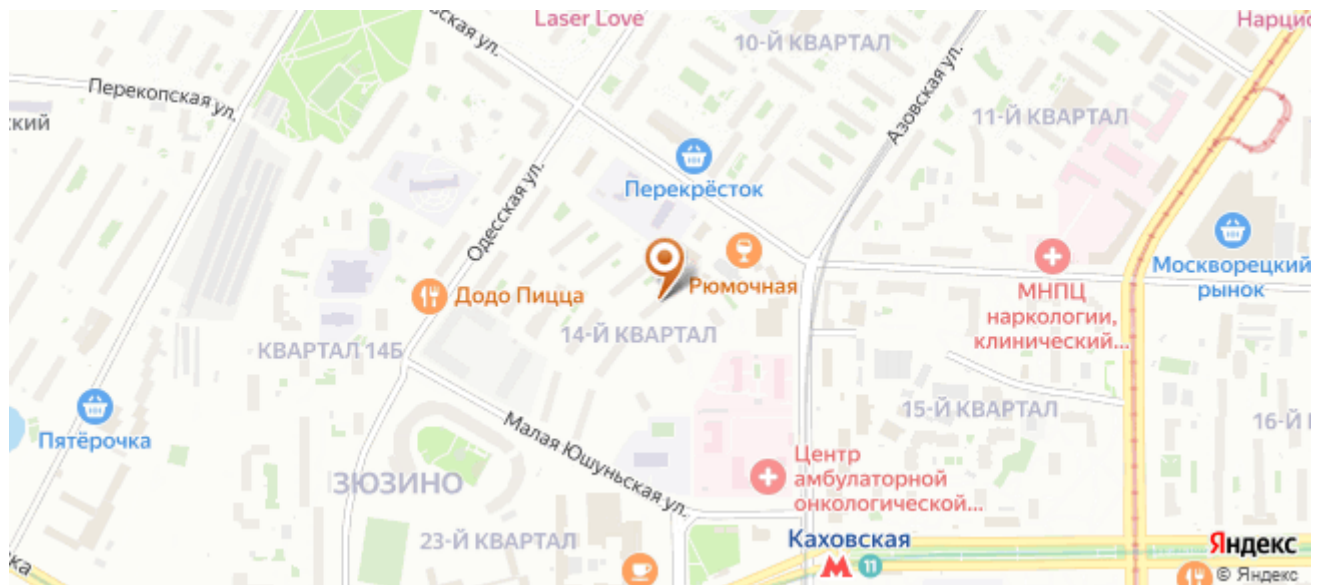
Комнат: 2  
Этаж: 1 из 5  
Площадь: 38.6 м<sup>2</sup>  
Жилая: 26.6 м<sup>2</sup>  
Кухня: 4.5 м<sup>2</sup>

9 690 000 руб.

251 036 руб./м<sup>2</sup>

ID: 42408152

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1961
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Высота потолков, м	2.48 м
Лифт	Нет
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 42408152 Внесен аванс. Продаётся 2 комнатная квартира. На окнах решётки. Вид с окон во двор. Шума от машин нет. Есть кладовая. Дом входит в программу реновации в 2025-2028 г. (2 очередь переселения)  
Метро Каховская в 5 мин пешком.  
Инфраструктура развита.  
Школа, сад,сбербанк поликлиники в пешей доступности.  
Свободная продажа.  
1 собственник.  
Рядом автобусная остановка до метро Профсоюзная. Москворецкий рынок в пешей доступности.  
Соседи спокойные.  
Некоторую мебель можем оставить,если будет план сдавать квартиру.

## **Фотографии**

