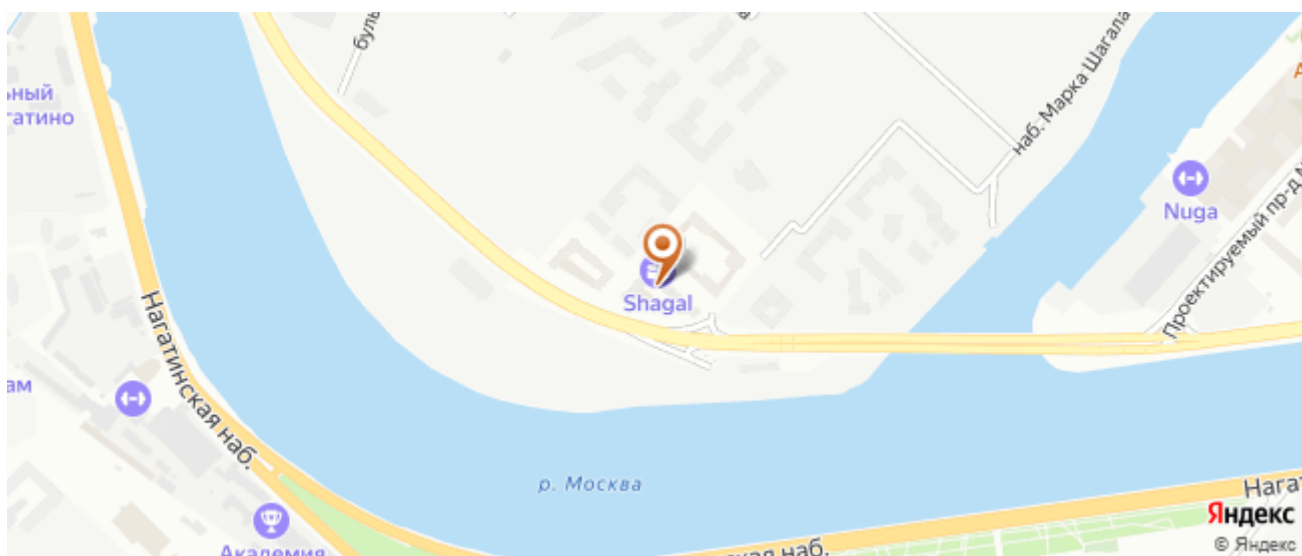


# Купить 1-комнатную квартиру, 30.5 м<sup>2</sup>

Тверская область, городской округ Щёлково, Реутов, жилой комплекс Шагал, к11

Комнат: 1	10 400 000 руб.
Этаж: 3 из 9	340 984 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 30.5 м <sup>2</sup>	
Жилая: 13.2 м <sup>2</sup>	
Кухня: 9.4 м <sup>2</sup>	ID: 43000929

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2024
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Стяжка-штукатурка
Лифт	Да
Раздельных санузлов	2
Совмещенных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 724003. Продается отличная квартира-студия, площадью 30.5 кв в ЖК Бизнес-класса SHAGAL (Шагал). Квартира без отделки, что позволит вообразить все ваши задуманные дизайнерские решения. Жилой квартал SHAGAL представляет собой проект комплексного освоения территории. Главной особенностью комплекса является соседство разных типологий застройки и форматов жилья от таунхаусов до небоскребов. Весь район спроектирован на основе принципа 15-минутной доступности необходимой инфраструктуры и продуманных прогулочных маршрутов. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. В подземной части зданий находятся паркинги и кладовые помещения. Также проектом предусмотрено благоустройство набережной и создание 4-километровой парковой зоны и первого в столице водного парка. Комплекс расположен вдоль Москвы-реки и набережной Марка Шагала. Отличную транспортную доступность обеспечивает прямой выезд на ТТК и развитая сеть общественного транспорта. В 2 км расположена платформа МЦК ЗИЛ и станция метро Технопарк. Срок сдачи 4 квартал 2024, 2 очередь, 6 корпус. Один собственник. Быстрый выход на сделку! Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита, рефинансирование текущих кредитных программ, специальные условия и преференции по процентным ставкам от банков-партнеров. Срок сдачи 2024 г.

## **Фотографии**

