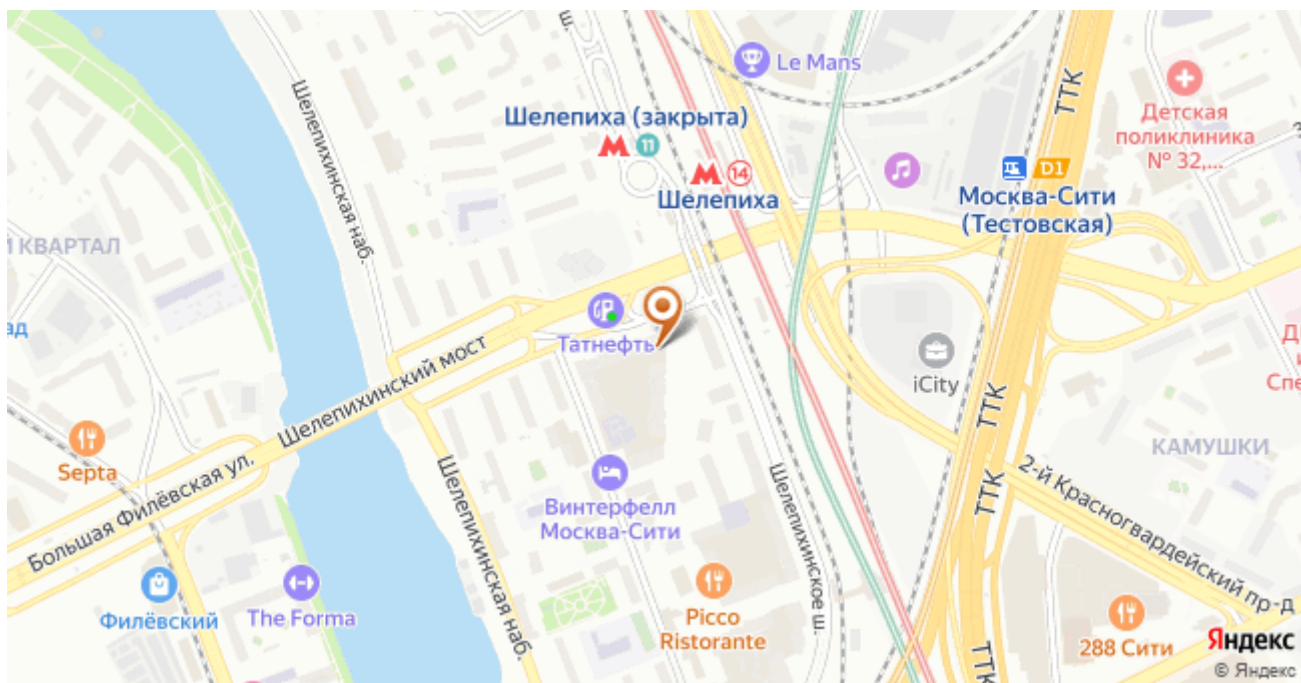


# Купить 3-комнатную квартиру, 65.5 м<sup>2</sup>

Шмитовский проезд, 39, строение 5

Комнат: 3	26 000 000 руб.
Этаж: 6 из 41	396 947 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 65.5 м <sup>2</sup>	
Жилая: 35 м <sup>2</sup>	
Кухня: 15 м <sup>2</sup>	ID: 43271558

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2024
Планировка	Раздельные комнаты
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 43271558

Предлагается на продажу просторная 2-комнатная квартира площадью 65,5 кв.м. в ЖК бизнес-класса Headliner. Срок сдачи 3 очередь 2024 года, 5 корпус, 1 секция, 6 этаж 41-этажного дома. Квартира без отделки, очень функциональная планировка, окна во двор и на Москва-сити. Расположение комплекса - это жизнь в престижном Пресненском районе ЦАО, в двух минутах пешком от станции метро и МЦК Шелепиха, в пяти минутах от самого престижного Делового центра в России - Москва-Сити. Территория ЖК Headliner не только жилое, но и бизнес-пространство, в котором открываются магазины, офисы и фитнес-центр. Комплекс обладает собственной инфраструктурой, в частности на его территории появится детский сад. Для владельцев авто оборудованы наземные и подземные паркинги на 2 200 машиномест. На территории ЖК Headliner появятся детские и спортивные площадки, зоны отдыха. Для детей доступны школы с углубленным изучением английского языка, физико-математический лицей, гимназии, детские сады. Напротив комплекса находится Шелепихинская набережная ЖК Headliner.

Помощь в одобрении ипотеки от ведущих банков с привилегиями и скидками от страховых компаний. Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии Риэлторов Москвы (ГРМ).

## **Фотографии**

