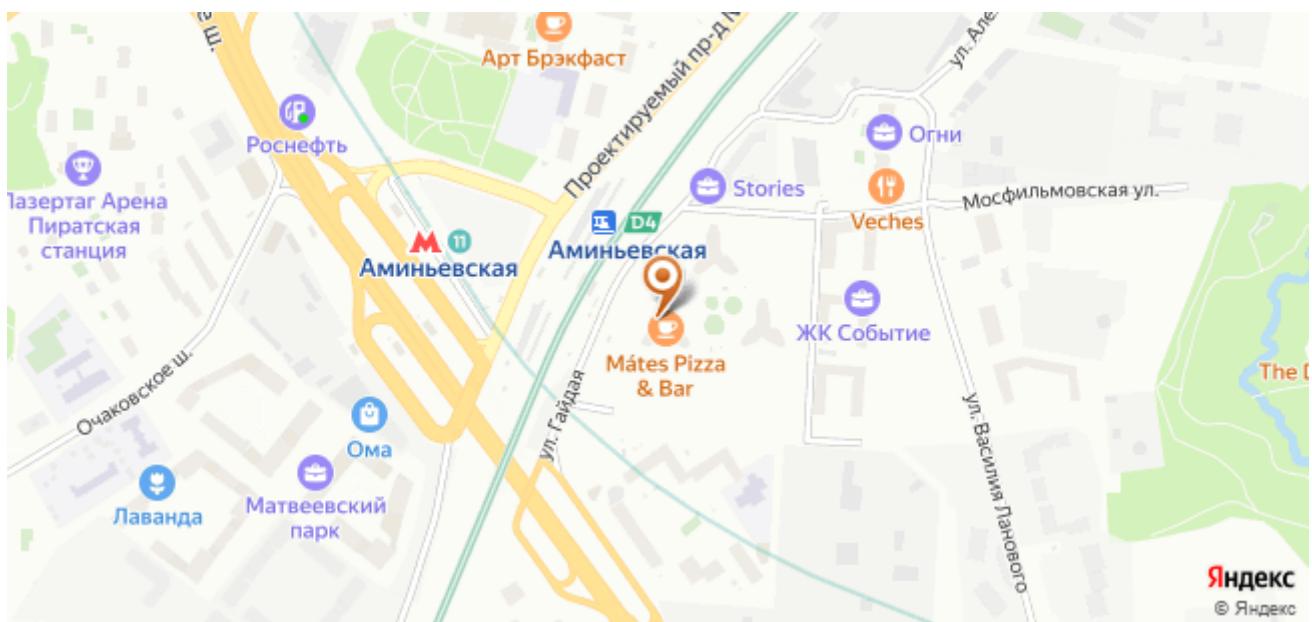


# Купить 4-комнатную квартиру, 106 м<sup>2</sup>

Лобачевского ул., 120

Комнат:	4	30 000 000 руб.
Этаж:	15 из 32	283 019 руб./м <sup>2</sup>
Площадь:	106 м <sup>2</sup>	
Жилая:	63.49 м <sup>2</sup>	
Кухня:	13.07 м <sup>2</sup>	ID: 44270338

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2021
Планировка	Раздельные комнаты
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Нет
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 44270338 ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ЖК «КРЫЛЬЯ» - проект бизнес-класса, который позволяет поверить в то, что предела нашим возможностям нет. Проект представляет собой удачную комбинацию идеальной и технологической элегантности современной архитектуры. Открытость форм и пространств, связь интерьера с пейзажем. Круглосуточная охрана, КПП, видеонаблюдение, система распознавания лиц, двор без машин. Школа, детский сад, офисно-торговый центр, фитнес-центр и вместительный подземный паркинг. Приватный ландшафтный парк, пруд на территории комплекса. Проектирование рекреационных зон с участием психологов и педагогов. Площадки помогут пробудить в детях воображение, творческое мышление и интерес к играм. На каждом этаже от 2 до 5 бесшумных и высокоскоростных лифта. Каждая квартира оборудована тач-падом, с которого владелец квартиры с легкостью может управлять домом. С приложения на телефоне можно наблюдать за детьми во дворе, заказать еду, химчистку, оплачивать коммунальные платежи и многое другое. Квартира площадью 106 м. кв., Высота потолков 3,1 м. Увеличенные оконные проемы. Благодаря большим окнам в квартиры поступает максимум дневного света. При этом 2-х камерные стеклопакеты с использованием низкоэмиссионного стекла не допускают, перегрев жилых помещений и способствуют лучшей звукоизоляции. Хорошая транспортная доступность - на авто 200 метров до ул. Лобачевского, скоро открытие метро «Аминьевское шоссе». Отдельно продается машиноместо. Все документы готовы, быстрый выход на сделку, звоните с радостью отвечу на все интересующие вопросы. Все риэлтерские услуги застрахованы.

## **Фотографии**

