

# Купить 3-комнатную квартиру, 58 м<sup>2</sup>

Рабочая ул., 1

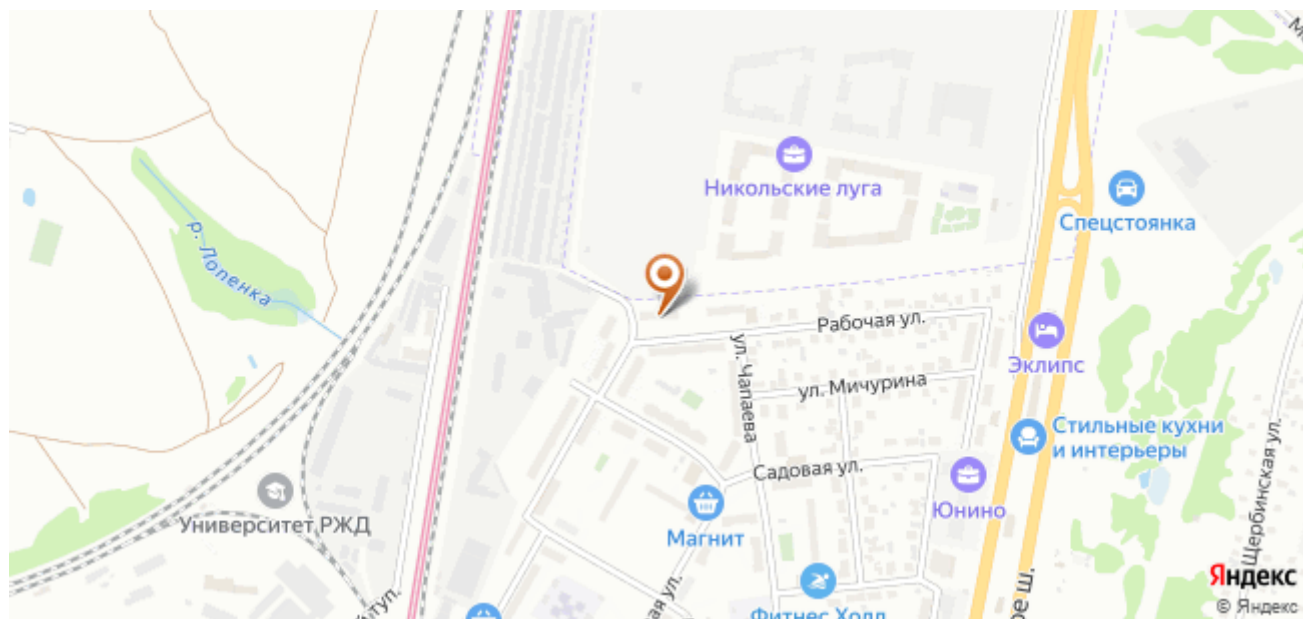
Комнат: 3  
Этаж: 7 из 9  
Площадь: 58 м<sup>2</sup>  
Жилая: 40 м<sup>2</sup>  
Кухня: 7 м<sup>2</sup>

5 190 000 руб.

89 483 руб./м<sup>2</sup>

ID: 4487533

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1987
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Высота потолков, м</b>	2.6 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 4487533 Продается 3-комнатная квартира в одном из живописных районов Москвы. Московская прописка в сочетании с великолепным воздухом и видами из окон. Дом построен по индивидуальному проекту, находится вдали от дороги. Квартира уютная, светлая 58 кв.метров, имеет очень удачную планировку комнат: 10 + 18 + 12 кв.метров, окна которых выходят на противоположные стороны. Удобная небольшая кухня площадью 7 кв.метров. Застеклённый балкон. Санузел раздельный. Частично ремонт в квартире произведен. Мебель при необходимости может быть оставлена в квартире. Дом расположен в самодостаточном тихом, добром районе Москвы, со своей развитой инфраструктурой. В пешей доступности два детских сада, школа, спортивный комплекс, поликлиника, кафе и рестораны. Рядом огромный пруд и парк. Удобная транспортная доступность: в 10 минутах пешком Железнодорожная станция Щербинка - это 50 минут до центра Москвы (Курский вокзал), или 18 минут до станции метро Аннино. Кроме того, имеется удобный выезд на скоростное Симферопольское и Варшавское шоссе. В 5-ти минутах езды клубы и иные объекты ночной жизни. Срочно! Свободная продажа. Один взрослый собственник. В квартире никто не проживает и не прописан. Документы собраны. Быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении ипотеки.

## **Фотографии**

